AZAD INDIA MOBILITY LIMITED

(Formerly known as Indian Bright Steel Ltd)
Reg Off: G-6, 8th Floor, Everest Building, Janata Nagar, Tardeo Road, Tardeo, Haji Ali, Mumbai, Maharashtra, 400034.

UNAUDITED FINANCIAL RESUTS (Standalone & Consolidated) FOR THE QUARTER AND HALF-YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025.

The Board of Directors of the Company, at their meeting held on Tuesday, 11th November, 2025, approved the un-audited financial results (Standalone & Consolidated) of the company for the quarter and half-year ended 30th September, 2025.

The financials results alongwith the Limited Review Report is available on the website of Bombay Stock Exchange Limited i.e BSE LTD.
https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/728624e2-75c0-4553-97f4-1000fd51c73b.pdf
and can be accessed by scanning the QR Code :

For and on behalf of Azad India Mobility Limited (formerly known as Indian Bright Steel Ltd)
Bupinder Singh Chadha
Managing Director
DIN: 00151568

Date: 11th November, 2025
Place: Mumbai

H.H.J MR. K.K. GHULE
3RD Joint Civil Judge S.D.
Belapur

PUBLIC NOTICE

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE (S.D.) AT BELAPUR, SPECIAL CIVIL SUIT NO.105 OF 2025

Shamsuddin Abdul Gaffar Khan]
Age - 69 years, Occ.-Business]
Having address at 117, D-2, Truck Terminal,]
Wadala (East), Mumbai - 400 037] **...Plaintiff**

Versus

1 Ajitha R. Chettier]
Age - adult, Occ.-Not Known]
Having address at]
a. Room No.1, Sawant House, Sahar]
Village, Church Pakadi Road No.1,]
Vileparle, Mumbai-400 099]
b. Leela Hotel, Andheri Kurla Road,]
Andheri (East), Mumbai - 400 059]

2 Reghurajan Chettier
Age - adult, Occ.-Not Known]
Having address at Room No.1, Sawant]
House, Sahar Village, Church Pakadi]
Road No.1, Vileparle, Mumbai - 400 099]

3 ICICI Bank Limited
Having address at Office No. 201-B, 2nd]
Floor, Plot No. B3, WIFI IT Park, Road]
No.1, Wagle Industrial Estate, Teen Hath]
Naka, Thane- 400 604.]

4 Mr. Mukesh Shivcharan Gupta,
Age- adult, Occ.- Not Known]
Residing at Flat No. 302, Smarat Co-]
operative Housing Society Ltd., Plot No.]
12, Sector-7, Koparkhairane, Navi Mumbai.] **... Defendants**

To,
Ajitha R. Chettier (Defendant No.1)
Reghurajan Chettier (Defendant No.2)
Mr. Mukesh Shivcharan Gupta
(Defendant No.4)

Whereas the abovenamed the Plaintiff has filed the above present Suit for Declaration Possession and Injunction as prayed before the Hon'ble Court against Defendants. The Summons was send to Defendant No. 1, 2 and 4 but summons could not be served upon you, the Defendant No. 1, 2 and 4 by ordinary way. The address given in the Plaint is last known address of the Defendant No. 1, 2 and 4. The summons report shows that the Defendant No. 1, 2 and 4 are not residing on the address.

You the Defendant No. 1, 2 and 4 are hereby given notice to appear before this Hon'ble Court in person or by a pleader duly instructed and to file your written statement and say due on before 17.12.2025 at 10.30 a.m. failing which said suit will be heard in your absence and determined ex- parte.

Given under my hand and seal of this Court on 6th November, 2025.

By Order
Sd/-
Asstt. Superintendent
Civil Court S.D. Belapur

Sd/-
(Jr. Clerk)

SEAL

FUNDVISER CAPITAL (INDIA) LIMITED

CIN : L65100MH1985PLC205386
Regd. Off.: 22, 7th Floor, Manek Mahal, Next to Ambassadar Hotel, 90 Veer Nariman Road,Churchgate , Mumbai -400020,
Email - info@fundvisercapital.in

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER 2025

(Rs. In Lakh except per share data)

Particulars	Quarter Ended	Half Year Ended	3 Months Ended in the Previous Year	Year Ended
	30/09/2025	30/09/2025	30/09/2024	31/03/2025
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations (Net)	104.66	156.36	0.36	194.12
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	63.51	51.04	(8.25)	56.41
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	63.51	51.04	(8.25)	56.41
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary & Exceptional items)	51.92	39.45	(6.18)	43.08
Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit for the period (after Tax and Other Comprehensive Income(after tax)	49.19	51.73	(11.09)	22.79
Equity Share Capital	591.50	591.50	456.50	515.25
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	1,032.41
Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)				
Basic :	0.88	0.67	(0.14)	0.84
Diluted:	0.88	0.67	(0.14)	0.73
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)				
Basic :	0.88	0.67	(0.14)	0.73
Diluted :	0.88	0.67	(0.14)	0.73

Notes:
1) The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the Quarter and Half Year ended 30 September, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirments) Regulations, 2015. The full format of the said unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange Websites (**www.bseindia.com**) and Company website at **www.fundvisercapital.in**

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER 2025

(Rs. In Lakh except per share data)

Particulars	Quarter Ended	Half Year Ended	3 Months Ended in the Previous Year	Year Ended
	30/09/2025	30/09/2025	30/09/2024	31/03/2025
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations (Net)	4,448.92	6,149.07	4.29	3,328.42
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(40.31)	76.61	(8.61)	283.97
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(40.31)	76.61	(8.61)	283.97
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary & Exceptional items)	(58.87)	53.37	(6.54)	266.47
Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit for the period (after Tax and Other Comprehensive Income(after tax)	(61.61)	65.65	(11.44)	246.17
Equity Share Capital	591.50	591.50	456.50	515.25
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	1,484.99
Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)				
Basic :	(1.00)	0.90	(0.14)	5.17
Diluted:	(1.00)	0.90	(0.11)	4.50
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)				
Basic :	(1.00)	0.90	(0.14)	5.17
Diluted :	(1.00)	0.90	(0.11)	4.50

Notes:
1) The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the Quarter and Half Year ended 30 September, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirments) Regulations, 2015. The full format of the said unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange Websites (**www.bseindia.com**) and Company website at **www.fundvisercapital.in**

For FUNDVISER CAPITAL (INDIA) LIMITED
SD/-
PREM KRISHAN JAIN
Chairman & Managing Director (DIN: 09304822)

Place:- Mumbai
Date:- 12.11.2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general Public that Mrs. Neela Ramesh Panchal, residing at Flat. No. 303, 3rd Floor, Sika CHS Ltd. , Village Road, Bhandup West. Mumbai - 400078, has applied to the society for transmission of share No. 71 to 75 share certificate No.15 stand in the name of Late Ramesh D Panchal who died on 30-01-2016 and Late Dayaram H Panchal who died on 13-08-2001 in her name. If any person/s has any objection may record the same prohibitory order from competent court with in 15 days from the date of the notice to undersigned

For Sika CHS Ltd.
Date: 13/11/2025, Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

I, Ms. SHRUTHI JAIRAM, hereby state that my name is SHRUTHI JAIRAM wherein "SHRUTHI" is my Given name and "JAIRAM" is my surname.
However, in my Passport bearing No. Y9143075, my Given name is recorded as "SHRUTHI JAIRAM" and my surname is not mentioned.
I hereby declare that my correct and full name is SHRUTHI JAIRAM (Given Name: SHRUTHI, Surname: JAIRAM) and henceforth, all my records shall be read and understood accordingly.

Date: 13/11/2025
Place: Mumbai

Sd/-
(SHRUTHI JAIRAM)
+91 88981 49412

APPENDIX - IV [Rule 8(1)] DCB BANK

POSSESSION NOTICE (Immovable Property)

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice on below mentioned Dates calling upon the borrowers (Borrower's and Co-Borrower's and Guarantors) to repay the amount mentioned in the notice as detailed below in tabular form with further interest thereon from within 60 days from the Date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower and Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical** possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Rules 2002 on the possession Dates mentioned in the table.

The Borrowers, Co-Borrowersand Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties (Description of the immovable Property) and any dealings with the properties will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for respective amount as mentioned here below.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

(1)	Physical Possession Dated - 10thNovember, 2025
Demand Notice Dated.	09/05/2024
Name of Borrower(S) and (Co-borrower(S)	Mr. Navinkumar Bhishamkumar Achhra & Mrs. Manisha Khilani
Loan account no.	DRHLVAS00584810
Total Outstanding Amount.	Rs.31,23,395/- (Rupees Thirty-One Lakh Twenty Three Thousand Three Hundred Ninety Five Only) as on 09th May 2024 with further interest thereon till payment/ realization.
Description Of The Immovable Property	All Piece and Parcel of Property Bearing Flat No. 902 on The 9th Floor, A-Wing, Admeasuring 42.79 Sq. Meters Carpet Area, In The Building Known As "The Chalets Avenue Phase 1 Co-Operative Housing Society Ltd", On The Land Bearing Gat No. 12 Hissa No. 1, Admeasuring 0H-40R-0P Out Of Total Admeasuring 1H-31R-9P + Oh-06R-8P Pot Kharaba, Situated At Village Sonivali, Taluka Ambernath, District Thane In Registration District Thane and Registration Sub District Ulhasnagar, Within The Limits of Kulgaon Badlapur Municipal Council. (The Secured Assets)

Sd/-
Date: 13/11/2025
Place: Thane
Authorised Officer
DCB Bank Ltd.

AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769)
Stressed Assets Group, Corporate Office, "Axis House", 7th Floor, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025. www.axisbank.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Mortgagor **1)Yash Builders (Borrower, Mortgagor & Hypothecator)** 1st Floor, Yash Signature, Sion Trombay Road, Opposite Telecom Factory, Deonar, Chembur East – Mumbai – 400088. **2) Mr. Paras Sunderji Dedhia (Proprietor of Yash Builder, Mortgagors and Guarantor)** 18, Mabella Mansion, Central Avenue Road, Chembur, Mumbai – 400071. **3. Ms. Kashmira Paras Dedhia (Mortgagors and Guarantor)** 18, Mabella Mansion, Central Avenue Road, Chembur, Mumbai – 400071.

That the below described immovable properties mortgaged/charged to Axis Bank Limited i.e. Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Court Commissioner on 28th February 2024 and handed over to Authorised Officer of Axis Bank Limited, i.e., Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" on **4th December 2025**, for recovery of Rs. 17,26,97,443.22/- (Rupees Seventeen Crores Twenty-Six Lakhs Ninety-Seven Thousand Four Hundred Forty-Three and twenty-two paisa only) as on 11th September 2018 with further interest from 12th September 2018 till the date of payment till the date of payment, incidental expenses, other charges, costs etc. due to Axis Bank Limited from the above-mentioned borrower and guarantors.

lot	DESCRIPTION OF PROPERTY
Lot No.1	Property situated at Office No. 308, Joshi Chambers, Orion Chamber Premises Co-operative society Ltd. situated at 66B, Ahmedabad Street, Iron Market, Carnac Bunder, Masjid (East), Mumbai-400009, of 369 sq. ft. FP No. 66, Division Prince Dock, Ground + 5, with lift constructed in year 1992 with buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures, equipments, machinery-fixed and movable, structures any other assets situated thereon owned by Shri Paras Sunderji Dedhia. **RESERVE PRICE (in RS.) -** Rs. 52,55,361/-, **EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD) -** Rs. 5,25,536/-
Lot No.2	Property situated at Office No. 402, Joshi Chambers, Orion Chamber Premises Co-operative society Ltd. situated at 66B, Ahmedabad Street, Iron Market, Carnac Bunder, Masjid (East), Mumbai-400009, of 309 sq. ft. FP No. 66, Division Prince Dock, Ground + 5, with lift constructed in year 1992 with buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures, equipment's, machinery-fixed and movable, structures any other assets situated thereon owned by Ms. Kashmira Paras Dedhia. **RESERVE PRICE (in RS.) -** Rs. 46,64,871/-, **EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD)** - Rs. 4,66,487/-

Physical possession of the above-mentioned property is taken by the Court Commissioner on 28th February 2024 in accordance with Hon'ble Additional Chief Metropolitan Magistrate Mumbai order dated 4th November 2023 under section 14 of the SARFAESI Act, 2002 and handed over the physical possession to the Authorised Office of Axis Bank Limited.

Last date for submission of bid and EMD Remittance - Demand Draft/Pay Order in the favour of 'Axis Bank Ltd.' payable at Mumbai, to be submitted on or before 3rd December 2025 by 5:00 p.m. at the following address :- Mumbai – Mr. Atul Mishra, Axis Bank Ltd., 7th Floor, "Axis House", Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 025. Mob: +91 9821367780

Inspection of Property - For inspection, please contact Mr. Atul Mishra (Authorised officer) on the following number +91 9821366780. Inspection shall be done with prior approval of authorised officer.

Date and time of e-auction - 4th December 2025 1.00 p.m. to 2.00 p.m. with auto-extension of five minutes each in the event of bids placed in the last five minutes.

Bid Increment Amount - Rs.1,00,000/ - (Rupees One Lakhs Only)

Encumbrances known to the Secured Creditor: NIL
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.axisbank.com/auction-notices and/or **https://axisbank.auctiontiger.net**.
Date - 13-11-2024, Place - Mumbai **Sd/- Authorized officer,Axis Bank Ltd.**

INDO-CITY INFOTECH LIMITED

Regd. Off. : 205, Lodha Supremus, Off Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai - 400 069.
CIN : L51900MH1992PLC068670

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF-YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. in Lakhs except earnings per share)

Sr. No.	Particulars	Unaudited			Unaudited		Audited
		Quarter Ended 30-09-2025	Quarter Ended 30-06-2025	Quarter Ended 30-09-2024	Half Year Ended 30-09-2025	Half Year Ended 30-09-2024	Year Ended 31-03-2025
	Revenue from Operations						
(i)	Interest Income	4.09	6.48	6.91	10.57	13.93	27.55
(ii)	Sale of Shares and Securities	(0.00)	12.48	162.86	12.48	505.48	768.63
I	**Total Revenue from Operations (i+ii)**	**4.09**	**18.96**	**169.77**	**23.05**	**519.41**	**796.18**
II	Other Income	6.11	11.89	5.19	18.00	18.93	27.28
III	Total Income (I+II)	**10.19**	**30.85**	**174.96**	**41.04**	**538.34**	**823.46**
	Expenses						
(i)	Finance Costs	0.00	0.12	0.25	0.12	0.45	1.35
(ii)	Net Loss/(gain) on fair value changes	(0.95)	(0.02)	(0.97)	(0.97)	(1.35)	(0.23)
(iii)	Purchase of Stock-In-Trade	(0.00)	13.51	156.59	13.51	707.04	968.41
(iv)	Changes in Inventories of Stock-In-Trade	(12.29)	(73.70)	17.47	(85.99)	(183.36)	(96.36)
(v)	Employees Benefits Expenses	8.50	8.52	9.50	17.02	19.57	36.90
(vi)	Depreciation and amortization	1.22	1.21	1.20	2.43	2.35	4.63
(vii)	Other Expenses	16.91	37.58	7.34	54.49	15.99	33.47
IV	Total Expenses	13.39	(12.78)	191.39	0.61	560.70	948.18
V	Profit/(Loss) before Exceptional items & tax (III-IV)	(3.20)	43.63	(16.43)	40.43	(22.36)	(124.72)
VI	Exceptional Items	-	-	-	-	-	-
VII	Profit/ (Loss) before tax (V-VI)	(3.20)	43.63	(16.43)	40.43	(22.36)	(124.72)
VIII	Tax Expenses						
	(1) Current Tax	-	-	-	-	-	(0.03)
	(2) Deferred Tax	0.25	0.02	0.93	0.27	0.90	0.79
IX	Net Profit/ (Loss) for the period (VII-VIII)	(3.45)	43.61	(17.36)	40.16	(23.26)	(125.48)
X	Other Comprehensive Income for the period	-	-	-	-	-	-
XI	Total Comprehensive Income for the period (IX+X)	(3.45)	43.61	(17.36)	40.16	(23.26)	(125.48)
XII	Paid-up equity share capital (Face Value of Rs. 10/- each)	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00
	Earnings per equity share (EPS)(not annualised except year ended						
	Basic (Rs.)	(0.033)	0.419	(0.17)	0.39	(0.22)	(1.21)
	Diluted (Rs.)	(0.033)	0.419	(0.17)	0.39	(0.22)	(1.21)

UNAUDITED STATEMENT OF ASSETS & LIABILITIES AS AT SEPTEMBER 30, 2025

	Particulars	As at September 30, 2025 Unaudited	As at September 30, 2024 Unaudited
1	**Assets**		
	Financial Asset		
a	Cash and cash equivalents	8.94	20.05
b	Bank Balance other than (a) above	272.00	184.11
c	Trade Receivables	25.25	9.52
d	Loans	172.06	318.67
e	Investments	147.04	147.19
f	Other Financial Assets	20.55	30.46
2	**Non Financial Assets**		
a	Inventories	370.54	371.54
b	Loans & Advances	7.70	5.61
c	Property, Plant and Equipment	116.78	114.35
d	Current Tax Assets (Net)	6.58	3.22
e	Other non-financial assets	38.49	38.66
	Total Assets	1,185.92	1,243.38
1	**Equity and Liabilities**		
	Equity		
a	Equity Share capital	1,040.00	1,040.00
b	Other Equity	138.58	201.07
2	**Liabilities**		
2.1	**Financial Liabilities**		
a	Borrowings (Other than Debt Securities)	-	-
b	Other financial liabilities	6.52	1.04
2.2	**Non-Financial Liabilities**		
a	Provisions	0.83	1.27
	Current Tax Liablity (net)		
	Total Equity and Liabilities	1,185.92	1,243.38

Notes : -
1. The above unaudited financials results for the quarter and half year ended September 30, 2025, as reviewed by the Audit Committee of the Board were approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on 7th November, 2025.
2. The finacial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standard (Ind-AS) notifed under the Companies (Indian Accounting Standrads) Rules 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2016, prescribed under Section 133 of the Comapnies Act, 2013 (the 'Act') read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.
3. The statutory Auditors of the Company have conducted Limited Review of the above financial results.
4. The company has only finance income and accordingly there is no separate reportable segment as per Ind AS -108 Operating Segments' specified under section 133 of the Companies Act, 2013.
5. The figures to the corresponding previous period have been regrouped/ reclassified wherever necessary to make them comparable.

For Indo-City Infotech Limited
Sd/-
Aneel Jain
Chariman & Managing Director
DIN : 00030742
Place : Mumbai
Date : 7th November, 2025

Read Daily Active Times

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I am investigating title in the names of 1) PHILOMENA ANTHONY DSOUZA W/o ANTHONY IGNATIUS DSOUZA, 2) JUDE GABRIEL DSOUZA S/o ANTHONY IGNATIUS DSOUZA, 3) ROHINA JOSEPH SHEKRI D/o ANTHONY IGNATIUS DSOUZA, 4) GALE AUTILIO GOMES D/o ANTHONY IGNATIUS DSOUZA, 5) PHILOMENA IGNATIUS DSOUZA, 6) MOLLY EDMUND GONSALVES, 7) MATHEW PEDRU DSOUZA, 8) MAVES DANIYAL KINNY D/o BRIDGET POLLY JACINTO 9) EDWARD POLLY JACINTO S/o BRIDGET POLLY JACINTO, 10) FLAVIAN POLLY JACINTO S/o BRIDGET POLLY JACINTO, 11) OBIN POLLY JACINTO S/o BRIDGET POLLY JACINTO, 12) JOSEPH JOHN PEREIRA S/o LATE ROSY JOHN PEREIRA, (13) DIAGO JOHN PEREIRA S/o LATE ROSY JOHN PEREIRA, (14) SABINO JOHN PEREIRA S/o LATE ROSY JOHN PEREIRA (15) VIRGIN ELIAS LOPES D/o LATE STEPHEN JOHN PEREIRA, (16) CHARLES HILLARY PEREIRA S/o LATE HILLARY PEREIRA, (17) CLEVE HILLARY PEREIRA S/o LATE HILLARY PEREIRA, (18) RUTH ALLEN VARGHESE D/o LATE HILLARY PEREIRA, (19) JOHNA SHANTARAM CHINCHPURE D/o LATE MARTHA WAMAN DSOUZA, (20) AGNES DOMINIC RODRIGUES D/o LATE JOSEPH ANTHONY DSOUZA, (21) OSCAR JEROME DSOUZA S/o LATE JEROME DSOUZA, (22) LAWRENCE JEROME DSOUZA S/O LATE JEROME DSOUZA, (23)YASMIN PRAKASH ZALAKE D/o LATE JEROME DSOUZA AND (24) CATHERINE GLEN MENDES D/o LATE JEROME DSOUZA, (25) EDITH ALLAN DSOUZA D/o ELIZABETH PETER FERREIRA, (26) ELEMINDAPETER FERREIRA D/o ELIZABETH PETER FERREIRA, (27) STANLEY PETER FERREIRA S/o ELIZABETH PETER FERREIRA (28) MICHELLE RANDOLF FERNANDES D/o ELIZABETH PETER FERREIRA,(29) INDUBAI LEO D'SOUZA, (30) RITA RAJESH JADHAV D/o LEO D'SOUZA, (31) TRUPTI VISHAL GHODKE D/O LEO D'SOUZA, (32) NITA JOHN D'SOUZA D/o LEO D'SOUZA, (33) JOHN LEO D'SOUZA, (34) JULIE RAJA PETER D/o LEO D'SOUZA, (35) RINGAL KRUSHNA AHIDE D/o LEO D'SOUZA, (36) LEENA TANU GARV D/o GOTU JOHN PARERA, (37) ANITA ANIL PATEL D/o GOTU JOHN PARERA & (38) FATIMA JOHN PARERA D/o GOTU JOHN PARERA, **are the owners of the all that pieces and parcel of land situated lying and being at, Village-Mohili, Taluka-Kurla, bearing** S. No. 57/5 & C.T.S. No. 209, area 4670.20 sq. mts., S. No. 32/7/1 & C.T.S. No. 191, area 5191 sq. mts., S. No. 30/5 & C.T.S. No. 115, area 468 sq. mts., S. No.30/1 & C.T.S. No. 82, area 1878.10 sq. mts., S. No. 30/8 & C.T.S. No. 80, area 836.80 sq. mts., S. No. 54/46, & C.T.S. No. 75, area 1299.40 sq. mts., S. No. 55/16 & C.T.S. No. 107 and 108, Area 6720.20 sq. mts. and 50 sq. mts., S. No. 56/6 & C.T.S. No. 119, area 330.80 sq. mts., S. No.56/9 & C.T.S. No. 118, area 204.70 sq. mts., S. No. 56/18 & C.T.S. No. 162, area 1388 sq. mts., S. No. 56/30 & C.T.S. No. 189, area 2340.50 sq. mts. and C.T.S. No.83, area 368.40 sq. mts., total area admeasuring about 25,746.1 sq. mts. in the registration district Mumbai Suburban.

All person/s having right title, interest, claim demand, objection of whatsoever nature in upon or against the above mentioned properties in the form of ownership, possession, gift, exchange, inheritance, decree, lease, lien, conveyance, deeds mortgage, easement, release, charge through any agreements writing undertaking or in any other way, may inform in person the undersigned as the Advocate for my client at, **Advocate. D. V. Kini, Office No. 203, Prem Angan CHSL., Ashok Nagar Lane, Vakola Bridge, Santacruz (E), Mumbai-400055. Ph-+919892966281, within 14 days** of publication of this notice failing which the said transaction/title Investigation will be completed without taking cognizance of the same considering the same being waived and my clients shall not be responsible for the same.

Sd/-
MR. D. V. KINI
ADVOCATE HIGH COURT

Place: Mumbai
Date: 13/11/2024

G.K.P. PRINTING & PACKAGING LTD.

Packaging is a theatre, we create your stories

Gala No. 1, Ground Floor, Champion Compound, Opp. Chachas Dhaba, Vasai, Palghar-401208.
CIN L21012MH2018PLC307426 • Email: gkpcompliance@gmail.com • Website: www.gkpl.in

Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter Ended September 30, 2025
(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		30/09/2025	30/06/2025	30/09/2024	31/03/2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Revenue from Operation	781.46	627.75	795.30	3038.13
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional & / or Extraordinary items	29.76	7.03	20.42	85.26
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	29.76	7.03	20.42	85.26
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	28.17	7.57	21.76	85.16
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	28.17	7.57	21.76	85.16
6.	Equity Share Capital Face Value Rs. 10/- Each	2199.88	2199.88	2199.88	2199.88
7.	Earnings per share (of Rs.10/- each) (for countinuing & discountinued Operation:				
	A. Basic	0.13	0.03	0.10	0.39
	B. Diluted	0.13	0.03	0.10	0.39

Notes: **(1)** The above is an Extract of the detailed format of Unaudited Quarter Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.gkpl.in. **(2)** These Standalone Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting concluded on 12th Nov, 2025 and were approved by the Board of Directors in their meeting held on 12th November, 2025

Place : Vasai
Date : 12th November, 2025

For, **G.K.P. Printing & Packaging Limited,**
Sd/- **Keval Goradia** - Managing Director

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS given on behalf of my client **MRS. JYOTSNABEN BABUBHAI PATEL** who is the owner of Shop No. 17, GROUND Floor, NEW SWATI CO-OP. HSG. SOC. LTD., Navghar Road, Bhayandar (E), Tal. & Dist-Thane-401105. However, my client has lost the original Builder agreement executed between M/S. SWATI BUILDERS & MRS. PUSHPABEN KANTILAL PATEL in respect of the above said Shop premises. If any person is having any claim in respect of the above said lost agreement by way of sale, exchange, charge, gift, trust inheritance possession, lease, mortgage, lien or otherwise howsoever they/she/he is requested to inform me and the under signed in writing within 14 days of this notice together with supporting documents, failing which the clients of such person if any will be deemed to have been waive and no claim thereafter shall be entertained and it shall be assumed that the title of the said Shop premises is clear and marketable.

Date: 13/11/2025
R.L. Mishra
Advocate, High Court, Mumbai
Off. No. 23, 1st Floor, Sunshine Height, Near Railway Station, Nallasopara (E), Dist-Palghar-401 209.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Late. **Shri. Bernard Coelho** was the original member of **Flat No. 44** in Bldg. No.2, **Kamana C.H.S. Ltd.** Gajanan Puri, S.K. Bole Road, Prabhadevi, Mumbai: 400028. Society issued **Share Certificate No. 165 Bearing Shares No. 821 to 825** in his name.

Now **Late. Shri. Bernard Coelho had died on 13/02/2012** after which the said flat was transmitted in the name of Late. Mrs. Rita Coelho (Wife of Late. Mr. Bernard Ceolho). Now Late. Mrs. Rita Coelho (Wife of Late. Mr. Bernard Ceolho) had died on 29/04/2024 leaving behind his legal heirs Mr. Rocky Coelho (Son), Mrs. Marina Fernandes (Married Daughter), Mrs. Jennifer Fernandes (Married Daughter), Mrs. Magdelene Mendonca (Married Daughter), Mrs. Clamy Dsouza (Married Daughter) has made an application for transmission of shares, interest of above Flat in the name of Mr. Rocky Coelho (Son), Mrs. Marina Fernandes (Married Daughter), Mrs. Jennifer Fernandes (Married Daughter), Mrs. Magdelene Mendonca (Married Daughter), Mrs. Clamy Dsouza (Married Daughter). All of them have made an application jointly for transmission of shares, interest of above flat in their name.

If any person/ s having any claim in respect of the above- mentioned flat by way of sale, gift, lease, tenancy, inheritance exchange, Mortgage. Charge, Lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever is hereby require to make the same known to the undersigned in writing within **15 days** from the date of publication with supporting documents to prove the claim. If no claim is received by the undersigned, the Society shall transmit the Shares to Mr. Rocky Coelho (Son), Mrs. Marina Fernandes (Married Daughter), Mrs. Jennifer Fernandes (Married Daughter), Mrs. Magdelene Mendonca (Married Daughter), Mrs. Clamy Dsouza (Married Daughter) as per the provisions of the Bye Laws of the Society and no claim shall be entertained thereafter.

Date- 07/11/2025
Sd/-
Hon. Secretary,
Shirish Gajendragadkar
For KAMANA CHS Ltd.
S.K. Bole Road, Dadar (W),
Mumbai- 400 028

HARIYANA VENTURES LIMITED

CIN: L99999MH1975PLC018080
Regd. Office: Plot No. 158, 1 ST floor Small Factory Area, Bagadganj, Nagpur - 440 008
Website: www.hariyanaventures.in;, **Email id:** hariyanametals@gmail.com;
Phone: 0712-2766301 / 2768743-49

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE SECOND QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

The Un-Audited Standalone Financial Results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 12.11.2025. The Statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the said results.

The aforesaid financial results along with the Limited Review Reports are available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and the Company's website at https://www.hariyanaventures.in/investors and can also be accessed by scanning the QR code given below.

For Hariyana Ventures Limited
Sd/-
Harish Agrawal
Managing Director
DIN- 00291083

Place: Nagpur
Date: 12.11.2025

MERCURY LABORATORIES LIMITED

CIN: L74239MH1982PLC026341
Regd. Office: First Floor, 18, Shreeji Bhuvan, 51, Mangaldas Road, Princess Street, Mumbai-400 002,Maharashtra | **Tel No:** 0265-2477952
Website: www.mercurylabs.com | **E-mail ID:** secretarial@mercurylabs.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(₹ In Lakhs)

Sl No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2025	30.06.2025	30.09.2024	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

राजापूरच्या श्री देव लक्ष्मीनारायण व गणपती देवस्थानाचा कार्तिकोत्सव

रत्नागिरी, दि. १२ : राजापूरच्या गुजराळीतील श्री देव लक्ष्मीनारायण व गणपती देवस्थान मंडळातर्फे शुक्रवार, दि. १४ नोव्हेंबर ते १६ नोव्हेंबर या कालावधीत कार्तिकोत्सव साजरा केला जाणार आहे.

या कार्तिकोत्सवा दरम्यान दररोज सकाळी मंत्रोपचार पूजा, दुपारी म हानैवेद्य, सायंकाळी ६. ३० ते ९. ०० यादरम्यान कीर्तन सम्राज्ञी ह. भ. प. डॉ. सौ. अवंतिकाताई टोळे यांची कीर्तनसेवा आयोजित करण्यात आली आहे. रात्री ९ ते १० या दरम्यान पालखी सोहळा, आरती मंत्रपुष्प आणि रात्री १० वाजता कार्यक्रम आयोजित करण्यात आले आहेत.

कार्तिकोत्सवात कीर्तनसेवेसाठी उपस्थित असणाऱ्या डॉ. सौ. अवंतिका टोळे यांनी कविकुलगुरू कालिदास संस्कृत विद्यापीठातून उच्च शिक्षण घेतले आहे. व्याकरणशास्त्रात त्यांनी एम. ए. केले आहे. त्यांना सुवर्णपदक प्राप्त झाले आहे. शिवाय कीर्तनसम्राज्ञी हा पुरस्कारदेखील त्यांना मिळाला आहे. भाविकांनी कार्तिकोत्सव सोहळ्याचा लाभ घ्यावा असे आवाहन श्री देव लक्ष्मी नारायण व गणपती देवस्थान मंडळाचे अध्यक्ष दत्तात्रय श्रीकृष्ण रानडे यांनी केले आहे.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येते की, श्रीमती मंगल अशोक शिरसाट हे फ्लॅट क्र.८०२, ८वा मजला, इमारत क्र.१, बी- विंग, श्रीकृष्ण नगर एसआरए कोहौसोलि, श्रीकृष्ण नगर, जूली आंटी कंपाउंड, फिल्म सिटी रोड, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६५ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) चे मालक आहेत, जे एसआरए ऑर्डर क्र.कार्य-२/ श्रीकृष्ण/कवी-/२०१८/२७३१ दिनांक: ११/०५/२०१८ अंतर्गत त्यांच्या नावावर रीतसर हस्तांतरित करण्यात आले आहे.

वरील फ्लॅट मूळतः दिवंगत श्री. अशोक वामन शिरसाट यांच्याकडे होता, ज्यांचे निधन दिनांक: १६.०९.२०१७ रोजी झाले आणि ते त्यांच्या पश्चात मालक म्हणून विधवा/पत्नी आणि हयात कायदेशीर वारस आहेत.

शिवाय, इमारत क्र.१/बी मधील सदर फ्लॅट क्र.८०२ च्या एकमेव आणि पूर्ण मालकीण श्रीमती मंगल अशोक शिरसाट आता सदर फ्लॅट श्री. राकेश दिगंबर साळवी आणि श्रीमती मयुरी राकेश साळवी यांना विकण्याचा मानस करतात.

कोणा व्यक्तिस किंवा संस्थेस सदर फ्लॅटवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेटवस्तू, विक्री, परवाना, वारसा, देवाणघेवाण, सुविधा, गहाणखत, शुल्क किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात ती माहिती द्यावी, ज्यामध्ये अशा दाव्याचे नेमके स्वरूप, जर असेल तर, कागदोपत्री पुराव्यांसह नमूद करावे, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की वरील कागदपत्रांवर इतर कोणतेही दावेदार नाहीत आणि/किंवा सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही आक्षेप नाही.

त्यानंतर सदर फ्लॅटबाबत कोणत्याही व्यक्तीचे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि **श्रीमती मंगल अशोक शिरसाट** हे फ्लॅट **श्री. राकेश दिगंबर साळवी आणि श्रीमती मयुरी राकेश साळवी** यांना विकण्यास मोकळे असतील.

दिनांक: १२.११.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/-
वकील चैताली परब
दुकान क्र.१४, जनसेवा वेल्फेअर सोसायटी, हिमालय नागरी निवारा कोहौसोलि समोर, ज्योती हॉटेलजवळ, एनएनपी, गोरेगाव (पू), मुंबई – ६५.

जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, सोलापूर - 413003
मध्यवर्ती प्रशासकीय इमारत जवळ, जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, सोलापूर
दूरध्वनी : 0217 2622003
जाक्र / जिग्रातनिआ-सो / आस्था / जा.स. / 2025 / 3042
ई-मेल : confo-so-mh@nic.in
दिनांक : 06/08/2025.

जाहीर नोटीस
अॅड. संतोष गो. गायकवाड, सोलापूर, ग्राहक तक्रार क्रमांक - 40/2024.

प्रति,
दैनिक..... मुंबई.
योगेश सुभाष अग्रवाल,
विरुध्द
मॅजिक हॉलिडेज पॅनोरॉमिक ग्रुप लि.

सामनेवालाः मा. मॅनेजर,
मॅजिक हॉलिडेज पॅनोरॉमिक ग्रुप लि.
रा. खताऊ हाऊस, बेसमेंट प्लॉट नं. 401/411.
मोगल लेन] जॉन्सन अॅण्ड जॉन्सन कंपनी पाठिमागे, माहिम, मुंबई (पश्चिम), मुंबई.

ज्याअर्थी वर उल्लेखिलेल्या तक्रारदारने या जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, सोलापूर मध्ये आपणां विरुध्द तक्रार अर्ज दाखल केलेला आहे. त्याअर्थी वरिल विरुध्द पक्षांना नोटीस न बजावता या जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोगामध्ये परत आल्यामुळे या जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोगाने जाहीर नोटीस काढण्याचे आदेश दिले आहेत. आदेशानुसार या जाहीर नोटीसीव्दारे विरुध्द पक्ष यांना कळविण्यात येते की, वर नमुद अर्जा मध्ये आपणा विरुध्द केलेल्या आरोपा संदर्भात उत्तर दाखल, लेखी निवेदन व त्या पुष्टयर्थ शपथपत्र तसेच आपल्या बचावार्थ आपण ज्या कागदपत्रावर अवलंबुन राहणार आहात त्याच्या यादीसह सुनावणीची पुढील तारीख 18/11/2025 रोजी सकाळी 11.00 वा. जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, सोलापुर येथे वरिल पत्त्यावर आपण स्वत किंवा अधिकृत प्रतिनिधी मार्फत हजर होऊन दाखल करावे. मुदतीत लेखी म्हणने न दिल्यास आपले काहीही म्हणने नाही असे समजुन मा. जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ग्राहक संरक्षण कायदयानुसार तुमच्या अनुपस्थितीत योग्य ते आदेश पारीत करतील, किंवा गुणवत्तेवर तक्रार अर्ज निकाली काढेल.

शिक्का
सही/-
प्रबंधक,
जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, सोलापुर
दिनांक : 30/09/2025
ठिकाण : सोलापुर

नमुना क्र. ७५
सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग मुंबई
सास्मिरा, सास्मिरा मार्ग, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस
अर्ज क्रमांक : ACC/X/2204/2025
सार्वजनिक न्यासाचे नाव : "SSS SPORTS AND CULTURAL FOUNDATION" बाबत.
अर्जदार : SATISH SURESH SAMANT

सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, धर्मादाय उप आयुक्त/सहायक धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद केलेल्या फेरफार अहवाल/अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत:-

१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरुपाचा आहे काय ?

२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

अ) जंगम मिळकत : रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र)

ब) स्थावर मिळकत : निरंक

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय सह आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक ११/११/२०२५ रोजी दिली.

शिक्का
सही/-
अधीक्षक (न्यास शाखा)
सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India
मुरुड जंजीरा शाखा,
मारुती नाकाजवळ, भंडारवाडा, मुरुड जंजीरा, रायगड-४०२४०१.

वाहन विक्री सूचना

'जसे आहे जिथे आहे' आणि 'जसे आहे जे आहे' या तत्त्वांवर वाहनांचे महत्त्व

बँकेने जप्त केलेल्या खाली नमूद केलेल्या गाड्या 'जसे आहे तिथे आहे' आणि 'जसे आहे जे आहे' या तत्वावर विक्रीसाठी आहेत, ज्यांचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

कर्जदाराचे नाव	कार क्र. बनावट/मॉडेल	किमान आरक्षित मुल्य	इसारा रक्कम १०%	कार निरीक्षणाचा पत्ता
मंगेश सुंदर शिरवणकर	FORCE MOTORS LIMITED TRAVELLER T1/2018/ Fuel-Diesel MH06-BW-0664	रु. ६,००,०००/-	रु. ६०,०००/-	गणेश एन्टरप्रायझेस, मुंबई-पुणे-गोवा-उरण जंक्शनजवळ, पलास्पे फाटा, पनवेल, नवी मुंबई-४१०२२१. मोबा.:७५०७९७९२३९

तपासणी: ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून स.११.०० ते सायं.०५.००वा. पर्यंत २०.११.२०२५ पर्यंत कोणत्याही दिवशी.

लिलाव ठिकाण: वरील एसबीआय शाखेत

लिलावाची तारीख आणि वेळ: दिनांक: २१.११.२०२५ रोजी दु.३.००वा.पर्यंत.

बोली वाढीव रक्कम: रु.१०,०००/-

सर्व इच्छुक खरेदीदारांना/बोलीदारांना कळविण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या नावे राखीव किमतीच्या १०% रक्कम ईएमडी म्हणून देऊन नोंदणी करून ते खुल्या लिलावात सहभागी होऊ शकतात. कोणत्याही टप्प्यावर बोली रद्द करण्याचे किंवा स्वीकारण्याचे अधिकार बँकेकडे राखीव आहेत.

संपर्क क्र.: शाखा व्यवस्थापक – श्री. सचिन गनवीर: मोबा.क्र.९९७५०२८४२४/८८५००४२६३६

दिनांक: १३.११.२०२५ — प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: रायगड — स्टेट बँक ऑफ इंडिया

FORM NO. URC-2

Notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Mumbai that **10CUBITS TECH LLP** (LLP Identification Number: **ACC-1261**) may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. The Principal objects of the company are as follows : To carry on the business of ERP (Enterprise Resource Planning) software planning, designing, developing, customizing, implementing, maintaining, testing, and benchmarking ERP software.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Phase II C 2 Cosmos Hain, G. B. Road S No 88, Chitalsar Manpada, Thane- 400607, Maharashtra, India.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 13th day of November, 2025

Name(s) of Applicant
Parth Sarathi Rath, Partner
10CUBITS TECH LLP
LLP Identification Number: ACC-1261

HeroHousing Finance
हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्या.: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, वसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११०० ०५७.
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.१०८, १ला मजला, ताकावणे हाईट्स, शिव मंदिर जवळ, कार्णिक रोड, कल्याण पश्चिम - ४२१३०१.

जाहीर सूचना (स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अँन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अन्वये हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्या आहेत, ज्याचा हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत धनको) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी दिनांक २९ नोव्हेंबर २०२५ रोजी (ई-लिलावाची तारीख) जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्वावर विकले जाईल. आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम खाली नमुदप्रमाणे आहे. इसारा रक्कम धनाकर्ष/आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात मोहोरबंद लिफाफा जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे २८ नोव्हेंबर२०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.१०८, १ला मजला, ताकावणे हाईट्स, शिव मंदिर जवळ, कार्णिक रोड, कल्याण पश्चिम - ४२१३०१ येथे सादर केला जाईल.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदार/कायदेशी वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचना दिनांक तारखेनुसार रक्कम	ताबा प्रकार (बांधकामाधीन/ वास्तविक)	आरक्षित मुल्य इसारा रक्कम
HHFMUMHOU22000022221	मिना यु पांडे	१८.०९.२०२३ १०.११.२०२५ रोजी रु.२२,९४,१४०.००	वास्तविक	रु.१४,००,००० रु.१,४०,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: 'दिव्य रेसिडेन्सी' म्हणून ज्ञात प्रकल्पाच्या इमारत क्र.ए-१ मध्ये दुसऱ्या मजल्यावर ६२.६३ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेले ६७४ चौ.फूट क्षेत्रफळ असलेले फ्लॅट क्र.२०४, सर्वे क्र.९३/४ गाव- काल्हेर, तालुका-भिवंडी येथे, ग्रामपंचायत काल्हेर, तालुका भिवंडीची उपनोंदणी आणि जिल्हा आणि विभाग ठाणे नोंदणीच्या हद्दीत, बिगरशेती जमिनीच्या वर बांधकामित.

HHFBDLHOU21000017894// HHFBDLIPL21000017895	मतीन अशरफ शेख	२८.०८.२०२३ १०.११.२०२५ रोजी रु.४०,०१,११२.००	वास्तविक	रु.१५,००,००० रु.१,५०,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.४०४, मोजमाप क्षेत्रफळ ५३१ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्रफळ (बाल्कनी, कपाट, खिडकी आणि दाराच्या चौकटी, सेवा क्षेत्र इत्यादींसह) चौथ्या मजल्यावर, इमारत क्र.६ एम, शुभ वास्तूमध्ये भूखंड क्र.६, सर्वे क्र.१२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १३१, १३४, १४०, १४३/अ, १४३/ब, १४४, १४६/अ, १४६/ब आणि १४७ वर बांधलेले आणि गाव- खातिवली तालुका- शहापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१६०१ येथे स्थित आहे.

HHFPLGHOU23000032668	दिपक सरोज	२९.०८.२०२३, १०.११.२०२५ रोजी रु.२७,२४,३१८.००	वास्तविक	रु.९,४५,००० रु.९४,५००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.००१, ३७५ चौ. फूट म्हणजेच ३४.८६ चौ. मीटर कार्पेट क्षेत्र तळमजल्यावर, ए- विंग, बिल्डिंग क्र. १, टाईप- डी, आत्माराम पार्क, गाव- बोईसर, तालुका- पालघर, बेअरिंग प्लॉट क्र.११/१, जुना सर्व्हे क्र.९४/१, जिल्हा ठाणे, उपनोंदणी जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र. चतुसिमा: पूर्व: प्लॉट क्र.११ पश्चिम: रस्ता उत्तर: महामार्ग दक्षिण: प्लॉट क्र.१

HHFMUMHOU19000005812	राविया सिद्दीकी	१०.०३.२०२५, १०.११.२०२५ रोजी रु.२१,८७,८४७.००	वास्तविक	रु.१६,९०,००० रु.१,६९,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: सोढी प्रेसिडेन्सी म्हणून ज्ञात प्रकल्पातील फ्लॅट/कार्यालय/दुकान/परिसर, फ्लॅट क्र.२०६, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ४७.८४ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्रफळ असलेला, म्हणजेच ५१५ चौ.फूट. दुसऱ्या मजल्यावर, डी- विंग, इमारत क्र.१२, इमारत प्रकार बी१, पामटेम्बी गावात, तालुका पालघर येथे स्थित, ग्रामपंचायत बोईसर, पंचायत समिती आणि तालुका पालघर आणि जिल्हा परिषद ठाणे यांच्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उपनोंदणी जिल्हा पालघर, महाराष्ट्राच्या हद्दीत.

HHFMUMHOU20000007842	स्नेहा स्वप्नील तानवडे	२०.०३.२०२५, १०.११.२०२५ रोजी रु.३८,६३,३२२.००	वास्तविक	रु.२०,५०,००० रु.२,०५,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्रमांक ७०३, ७ व्या मजल्यावरील, ६४३ चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळ असलेले, ज्वेल अरिस्ता ए टू जे को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या 'ज्वेल अरिस्ता' या प्रकल्पातील 'ब्बी' (विंग-ए) या इमारतीत, भूखंड सर्वेक्षण क्रमांक २५/१अ, २५/१ब, २५/२, ६७/३अ वर बांधलेले, सोनिवली, तालुका-अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे येथे स्थित, कुळगाव-बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीत, महाराष्ट्र.

HHFMUMHOU19000005235//HHFMUMIPL19000005379	दिलीप बी कनोजिया/ संगिता दिलीप कनोजिया	११.०९.२०२४, १०.११.२०२५ रोजी रु.१९,७७,३३७.००	वास्तविक	रु.७,६५,००० रु.७६,५००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.७०२, ७वा मजला, ॲम्ब्रोसिया-३ अपार्टमेंट, इमारत क्र.ॲम्ब्रोसिया-३, सर्व्हे क्र.४०३/१ (४०३/१ पी) आणि ४०३/१/बी (४०३/१ पी), गाव- माहीम, तालुका आणि जिल्हा- पालघर, महाराष्ट्र, २२७.९८ चौरस फूट कारपेट क्षेत्रफळ आणि २७.८८ चौ.फूट बाल्कनी असलेली ही मालमत्ता आहे.

HHFMUMHOU22000031303 & HHFMUMIPL23000031944	केयुर जितेंद्र गोहिल / अंकिता जितेंद्र गोहिल	१६.०९.२०२४, १०.११.२०२५ रोजी रु.२१,३७,८७८.००	वास्तविक	रु.९,००,००० रु.९०,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: प्रिमायसेस असलेल्या फ्लॅट क्र.४०५, चौथ्या मजल्यावर, विंग-ए, टाईप-सी६, इमारत क्र.०४ मध्ये, श्री बालाजी पॅराडाईज म्हणून ज्ञात इमारतीतील इमारत क्र.०४ मध्ये, इमारत क्र.१, ए-टाईप, भू-भागावर बांधलेली, सर्वे क्र.९ (१७५), हिस्सा क्र.१ ते ४, सर्वे क्र.९० (१८३), हिस्सा क्र.१ ते ७, सर्वेक्षण क्र.९१ (१७६), हिस्सा क्र.१ ते ३, गाव - डोंगरे, तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र - ४०१३०३ येथील सर्व भाग व खंड, चतुसिमा: उत्तर: ग्लोबल सिटी रोड पूर्व: ओशन पर्ल बिल्डिंग दक्षिण: मंदार हाईट्स पश्चिम: निवासी इमारत

HHFMUMHOU20000010852// HHFMUMIPL20000010857	बीपीन बाबुलाल पटेल, रवी बीपीन पटेल	२८.०७.२०२२, ११.११.२०२५ रोजी रु.६५,५६,९३१.००	वास्तविक	रु.१३,००,००० रु.१,३०,०००/-

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.ए/१२०१, १२व्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ७२० चौ.फूट (बिल्ट अप क्षेत्र) सेक्टर-२ मधील ऋषभ हाईट्स म्हणून ज्ञात इमारतीतील इमारत क्र.०४ मध्ये, इमारत क्र.१, ए-टाईप, भू-भागावर बांधलेली, सर्वे क्र.९ (१७५), हिस्सा क्र.१ ते ४, सर्वे क्र.९० (१८३), हिस्सा क्र.१ ते ७, सर्वेक्षण क्र.९१ (१७६), हिस्सा क्र.१ ते ३, गाव - डोंगरे, तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र - ४०१३०३ येथील सर्व भाग व खंड, चतुसिमा: उत्तर: ग्लोबल सिटी रोड पूर्व: ओशन पर्ल बिल्डिंग दक्षिण: मंदार हाईट्स पश्चिम: निवासी इमारत

नियम व अटी: ई-लिलाव https://bankauctions.com पोर्टलद्वारे २९ नोव्हेंबर २०२५ रोजी (ई-लिलाव तारीख) **स.११.००वा.** नंतर प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल.
इच्छुक खरेदीदार/बोलिदारांनी मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद केल्याप्रमाणे **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह देय असतील. इथे रक्कम लिलावानंतर अवशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील.
ई-लिलावाच्या नियम व अटी: १) ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही संसाधनाशिवाय या आधारावर ऑनलाईन संचालित केले जाईल. **२)** बोली वाढीव रक्कम रू.१५,०००/- (रूपये पंधरा हजार फक्त) असेल. **३)** ई-लिलाव मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. द्वारे श्री.घरानी कृष्णा - ९९४८१८२२२२. (हेल्प लाईन क्र.: सपोर्ट लँण्डलाईन क्र.+९१ १२४४३०२०२०/२०२१/२०२२/२०२३/२०२४, सपोर्ट मोबाईल क्र.+९१७२९१९८११२४/२५/२६ आणि ई-मेल support@bankauctions.com/andhra@c1india.com) मार्फत त्यांच्या https://bankauctions.com वेबपोर्टलवर संचालित केले जाईल. **४)** प्रतिभूत धनकोच्या माहितीने मालमत्तेवर कोणतेही अधिभार नाही. तथापि इच्छुक बोलिदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्तेवरील अधिभारबाबत स्वतंत्र चौकशी करावी. त्यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी मालमत्तेला बाधक दावा/अधिकार/देयके जाणुन घ्यावे आणि **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांचे कोणतेही प्रस्तुतीकरण वचनबद्धता देत नाही. **५)** प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभुत धनको हे अन्य तृतीयपक्षकार दावा/अधिकार/हक्क याबाबत जबाबदार असणार नाही. सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अन्वये विहित नियम/अटीनुसार विक्री केली जाईल. ई-लिलावाच्या इतर नियम व अटी पुढील वेबसाईटवर आहेत. www.herohousingfinance.com. **६)** संपत्तीच्या तपशीलासाठी आणि मालमत्तेला भेट देण्यासाठी श्री. प्रथमेश तापसे / prathmesh.tapase@herohfl.com / ९८१९२२०६१५ आणि शेखर सिंग / ९७११५२२२७५/ shekharsingh@herohfl.com वर संपर्क साधा. **७)** संभाव्य बोलीदार २३ नोव्हेंबर २०२५ रोजी स.११.०० वा. ते दु.२.०० वा. दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू शकतात.

कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील उल्लेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे www.herohousingfinance.com

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता, प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: १३.११.२०२५ — **श्री. प्रथमेश तापसे, मोबा.:७३०४५०१९९०**
ठिकाण: मुंबई — **ई-मेल:**prathmesh.tapase@herohfl.com

जय महाराष्ट्र सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित,
पत्ता: बिल्डींग क्र.२०-सी, नटवर पारेख कंपाऊड, न्यु गौतम नगर, गोवंडी, मुंबई - ४०००४३

या संस्थेचे सभासद **कै.श्री.विष्णू भगवान बांदेकर** सदनिका क्र.**२१०** यांचे दिनांक **१२.११.२०१५** रोजी निधन झाले तसेच पत्नी **कै.श्रीम.रजनीगंधा विष्णू बांदेकर** यांचे तारीख **०४.११.२०१६** रोजी त्यांचे निधन झाले असून वारसदार त्यांची मुलगी **श्रीम.गौरी मिलिंद बारस्कर** यांनी सदर सदनिका/गाळा तसेच भाग भांडवल आपले नावे हस्तांतरीत करण्यासाठी संस्थेकडे विहित नमुन्यात अर्ज केला आहे.सदरहू मृत सभासदांनी नामनिर्देशित केलेले नाही. संस्था या नोटीसद्वारे, संस्थेच्या भांडवलात/मालमत्तेत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हरकतदार यांच्या कडुन हक्क मागण्या/हरकती मागवित आहे.हि नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन १४ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पुष्टयर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर कारावेत.जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबावत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील.जर असा कोणत्याही हक्क मागण्या/हरकती आल्या तर त्याबावत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल.नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारांस/हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सांय ५ ते ८ पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीसची मुदत संपण्याच्या तारखे पर्यंत उपलब्ध राहील.

ठिकाण: गोवंडी, मुंबई
जय महाराष्ट्र सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित.
सही

जाहिर सूचना

सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील १) मेसर्स आरएस एंटरप्रायजेस त्यांचे मालक श्री. मोहम्मद रियाझ मोहम्मद मुस्तफा खान, वय ३६ वर्षे, पॅन क्रमांक सीएचबीपीके६६७२ए, आणि आधार कार्ड क्रमांक २२५४ ५०२८ ०७०३, प्रौढ, भारतीय रहिवासी, मुंबई, पत्ता: मालवणी मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००९४., २) श्री. हरीश रतनचंद जैन, वय सुमारे ४६ वर्षे, पॅन क्रमांक एडीएफपीजे५५५०एल, आधार क्रमांक २२१३ ९३६८ ३६९९, प्रौढ भारतीय रहिवासी, मुंबई, पत्ता: फ्लॅट क्रमांक ७०३, श्री रसराज टॉवर, रोकडिया लेन, गोकुळ हॉटेलजवळ, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००९२ गोकुळ प्रसाद तिवारी यांचे पुत्र श्री. दीपक यांच्याकडून येथे लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेमध्ये हक्क मिळविण्याचा हेतू आहे. माझ्या अशीलने मला सदर मालमत्तेच्या मालकीची चौकशी करण्याच्या उद्देशाने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित करण्याची सूचना दिली आहे.
ज्या व्यक्तीला सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, नियुक्ती, गहाणखत (न्याय्य किंवा अन्यथा), देवाणघेवाण, वारसा, भाडेपट्टा, सुविधा, मार्गाचा अधिकार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेटवस्तू, मृत्युपत्र, विश्वस्तव्यवस्था, देखभाल, ताबा, परवाना किंवा कोणताही भार किंवा कोणताही जप्ती याद्वारे कोणताही दावा, आक्षेप, हक्क किंवा हितसंबंध असेल त्यांनी ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत सदर मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी आणि सदर मालमत्तेच्या मालकी हक्काबाबत दावे/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे ए.डी. द्वारे मला सहाय्यक कागदपत्रे आणि/किंवा कोणत्याही पुराव्यासह लेखी कळवावेत. जर वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/हरकती प्राप्त झाल्या नाहीत, तर माझ्या अशीलना सदर मालमत्तेबाबत मालकी हक्क आणि आमचे सदस्यत्व हक्क खरेदी करण्याचे स्वातंत्र्य आहे, अन्यथा अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता हस्तांतरण पूर्ण केले जाईल आणि जर का