INDIAN BRIGHT STEEL COMPANY LIMITED

Registered office:-

"Aurum Platz", B.N. Cross Lane, Pandita Ramabai Marg, Mumbai – 400 007 Maharashtra Tel + 91 22 30001700 Fax +91 22 30001796

Email <u>indianbrightsteel@gmail.com</u>

www.indianbrightsteel.com
C.I.N.: L13209MH1960PLC011794

Date: 24.04.2024

To, BSE LimitedCorporate Relationship Department P.J. Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001.

REF:-BSE SCRIP CODE: 504731

Sub: Newspaper Publication of Notice of Extra-ordinary General Meeting

Pursuant to the applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, kindly find enclosed copies of newspaper advertisement published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) regarding Notice of the Extra-ordinary general meeting of the Company to be held on Tuesday, 14th May, 2024 at 12.30 P.M. at the Kanara Saraswat Association, 7, Chikhalwadi Rd, Talmakiwadi Co-operative Housing Society, Chikalwadi, Tardeo, Mumbai, Maharashtra 400007.

Kindly take the same on records.

Thanking you.

For Indian Bright Steel Co Limited

Vedant Bhatt Company Secretary & Compliance Officer

Asset Recovery Branch Shop No 12 & 13, Diamond Mansion, Dr Vieges Street, Kalbadevi Main Road, Smart way to bank Kalbadevi, Mumbai, Maharashtra 400002 Phone No. 7710001955

Mail: headarbmumbai@kvbmail.com

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002,

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowe (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, The Karur Vysya Bank Ltd, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer o The Karur Vysya Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is" "As is what is", and "Whatever there is" on 15.05.2024, for recovery of Rs 32,03,705.70 (Rupees Thirty Two Lakhs Three Thousand Seven Hundred Five and Paise Seventy only) as on 05.04.2024 with interest and expenses thereon from 06.04.2024 due to the Karur Vysya Bank Ltd, Secured Creditor from Borrower **Mr. Prabhakar Jena,** address at Flat No. 502, Krishna Sagar, Plot No. 13, Sector 26, Taloja Phase 2, Panvel, Maharashtra 401202. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel at Block No. 202, Second Floor, Building known as Maagna Icon at New Survey No. 117/1B, Old Survey No. 117/1, Plot No. 59 Village Dahivali Tarphe Need, Karjat W, Taluka Karjat, Dist. Raigad Maharashtra 410201, Area adm 663 Sq. ft Built up.

EMD: Rs. 2,20,000/-

our Bank's/ Secured Creditor's website i.e www.kvb.co.in/Property Under Auction also at the web portal https://kvb.auctiontiger.net/of the service provider, Mr. Mr.Praveenkumar Thevar , Mobile no. 9722778828/6352634834 - 079 35022145/149/182, Mail id

Statutory 15 days' Notice under Rule 9(1) of the SARFAESI Act, 2002 The borrower/s and guarantor/s are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

The Karur Vysya Bank Ltd

NOTICE is hereby given to the General Public that We, Mrs. Vimla Padamkumar Soni, Mr. Padamkumar Soni, Mr. Piyush Soni., Intending to offer our properties described herein below as a mortgage to HDFC Bank Ltd.

on 8th floor, in a building known as Neelkanth Valley, in a society known as Indiaprasta Co-Operative Housing Society Limited, constructed on land bearing originally part of Survey No. 85 (P), 86 (P), 87 (P) and 88 (P) bearing Plot No. 38 (P), 39, 40, 41, 42, 43 and 44 (P) of Kirol Scheme annow known as Survey No. 494 (P), 495 (P), 499 (P) of Ghatkopar, CTS No. 4714 to 4719 (P) of Kirol-Ghatkopar, Taluka Kurla, Mumbai Suburbar

on 9th floor , in a building known as Neelkanth Valley, in a society known as Indraprastha Co-Operative Housing Society Limited, constructed on land bearing originally part of Survey No. 85 (P), 86 (P), 87 (P) and 88 (P) bearing Plot No. 38 (P), 39, 40, 41, 42, 43 and 44 (P) of Kirol Scheme and now known as Survey No. 494 (P), 495 (P), 499 (P) of Ghatkopar, CTS No 4714 to 4719 (P) of Kirol-Ghatkopar, Taluka Kurla , Mumbai Suburban Belonging to :- Mr. Padamkumar R Soni

building known as VAIBHAV RESIDENCY CHS LTD., constructed on a piece of land bearing Survey No. 14(part), CTS No. 24 (part) situated at Village Chembur, Mumbai belonging to Mr. Piyush Soni
Flat No. 504 admeasuring 266 sq.ft carpet area on 5th floor in the societies

building known as VAIBHAV RESIDENCY CHS LTD., constructed on a piece of land bearing Survey No. 14(part), CTS No. 24 (part) situated at

MAHAVIR CHS LTD., constructed on a piece of land bearing Cadastra Survey No. 2/1580 situated at Bhuleshwar Division, Mumbai belonging to Mr. Padamkumar R Soni

under IN RESPECT OF Flat No. 802 on 8th floor and Flat No. 902 on 9th floor in

a building known as Neelkanth Valley, in a society known as Indraprastha Co-Operative Housing Society Limited

| Sr. No. | Name of Documents |
|----------|---|
| 1 | Registered Release Deed executed by Kapol Co-OP Bank Ltd |
| | alongwith Registration Receipt issued by SRO in respect of Flat No. 802 and 902 |
| IN RESPE | CT OF Flat No. 503 and 504, on 5th floor in the societies buildir |
| known as | VAIBHAV RESIDENCY CHS LTD |

Sr. No. Name of Documents No Dues/NOC Letter from Karur Vyasya Bank Ltd., in respect of Flat No. 503 and 504

Flat No. 504 IN RESPECT OF Office No. 4, SHREE MAHAVIR CHS LTD

Original Page No 14 of Deed of Declaration dated 16.07.2011 executed by Mr. Padamkumar R Soni Full & Final Payment Receipt issued in the name of Mr.

Office No. 4. f any person / persons or institutions claim to have any charge, encumbrance

Mrs. Vimla Padamkumar Soni. Mr. Padamkumar Soni. Mr. Pivush Soni

INDIAN BRIGHT STEEL CO. LTD

CIN: L13209MH1960PLC011794

Reg. Off: Aurum Platz, Pandita Ramabai Marg, B.N. Cross Lane, Mumbai - 400007

E-mail: indianbrightsteelco@gmail.com phone: 022-30001700 / 61919700, website: www.indianbrightsteel.com

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of INDIAN BRIGHT STEEL CO. LIMITED is scheduled to be held on Tuesday, 14th May, 202-at 12:30 p.m. at the Kanara Saraswat Association, 7, Chikhalwadi Rd, Talmakiwadi Co operative Housing Society, Chikalwadi, Tardeo, Mumbai, Maharashtra 400007 to transac the business as set out in the Notice of EGM.

ne company has sent Notice of EGM on 22nd April, 2024 only through electronic mode t the Members whose e-mail id is registered with the Company/Depositories in accordance with the circular issued by Ministry of Corporate Affairs dated May 05, 2020 read with its Circular dated April 08, 2020 April 13, 2020 & January 13, 2021 and SEBI Circular date May 12, 2020 read with circular January 15, 2021, December 08, 2021 and May 05, 2022 As Per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI (Listing Obligation: and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards or Seneral Meeting ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretary of India, the Company is providing facility to all its Members to cast their vote on all resolutions to be se forth in the Notice of the EGM by electronic means (e-voting) by using electronic voting system provided by the NSDL. The voting rights of the members shall be in the proportion o the equity share held by them in the paid up equity share of the Company as on Tuesda 7th May, 2024 (the "cut-off date").

he Notice of the EGM is available and can be downloaded from the Company's Website www.indianbrightsteel.com and can also be accessed from the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL (agency for providing the e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.

he details are required pursuant to the provision of the Companies Act, 2013 and rule nade thereunder are given below:

The remote e-voting period will commence at 09:00 a.m. on Saturday, May 11, 2024 and will end at 05:00 p.m. on Monday, May 13, 2024.

Cut-off date for determining rights of entitlement of e-voting is Tuesday, May 07, 2024; The members will not be allowed to vote through remote e-voting beyond the period a

Shareholder acquiring the share of the company and becomes the members of the company after sending of the Notice and holding Shares as of the cut-off date may follow steps mention in the Notice of EGM to exercise their voting rights;

The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may als attend/participate in the EGM but shall not be entitled to cast their vote again.

The Board has appointed M/s. Janki & Associates, Practising Company Secretary to act as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting procedure, who shall submit the result of voting to the Chairman.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at www.evoting.nsdl.com under help section or contact at 022 23058542/43.

BEFORE THE HON'BLE ARBITRATOR

APPOINTED UNDER THE POWERS DELEGATED

BY CENTRAL REGISTRAR, NEW DELHI

(U/S 84 of the Multi State Co-operative Societies Act, 2002.)

ARBITRATION CASE NO. ARB/NKGSB/SPK/024 of 2024.

WHEREAS NKGSB Co-op. Bank Ltd., Mumbai has instituted the above

Arbitration case under Section 84 of the Multi-State Co-operative

Societies Act, 2002 against you. The Disputants have sought the

Adjudicating the present dispute under Sec. 84 of the Multi-State

Co-operative Societies Act, 2002 and to declare that the Opponents

are jointly and severally liable to pay to the Disputants an amount of

Rs.14,79,219=27 together with further interest thereon from

08/02/2024 till payment, interest being compounded every month

b) For such further and other reliefs to be granted as may be

You are hereby summoned to appear before me in my Chamber a Gokul Niwas, 1st Floor, Ranade Road, Near Railway Station, above Big

Sale Shop, Dadar (W), Mumbai - 400 028 in person or by a pleader o

by an Advocate duly instructed and able to answer all material

guestions relating to the Arbitration case on such guestions on 6th Day

of May, 2024 at 11.00 a.m. and further to answer the claim in the

TAKE NOTICE that in default of your appearance on the day, time and

place before mentioned herein above, the Arbitration case will be heard

Given under my hand and seal this 22nd day of April, 2024.

For Indian Bright Steel Co. Limite

Place: Mumbai Date: 22.04.2024

NKGSB CO-OPERATIVE BANK LTD.

V. P. ROAD, GIRGAUM, MUMBAI - 400 004.

@ Mr. Yadayya Laxmayya Bolguri & Ors.

Dr. Ambedkar Road, Gandhi Nagar,

necessary in the ends of justice.

Mr. Sudhakar Sailu Vantepaka

V/S

Room No.02, Jaihind Seva Samiti, Shastri Lane,

Near Gandhi Vidya Mandir School, Laljipada Kandivali West, Mumbai - 400 067

Having its registered office at,

Mr. Yadayya Sayanna Laxmayya

(Opponent No.3)

following reliefs:-

and that

361 LAXMI SADAN

Vedant Bha Company Secretary

...Disputants

...Opponents

(S. P. Kulkarni)

ARBITRATOR

यूनियन बैंक 🕠 Union Bank

Dated this 24th day of April 2024.

the Owner and/or our client.

limits of Mira Bhayandar Municipal Corporation:

On or towards the South: by 18 meter wide DP road

On or towards the East : by land bearing New Survey No 153/B

On or towards the North $\,:\,$ by land bearing New Survey No 153/B

nature whatsoever,

Link Road Malad West Branch KanePlaza, Ground Floor, Mind Space Off.Link Road, Malad West, Mumbai - 400064 Telephone No.022-28770058, 28767159.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we, on behalf of our client, are investigating title of M/s

Shree Girirai Infra Developers, a partnership firm constituted under the provision

of the Indian Partnership Act, 1932 having its place of business at Flat No C/704

Octacrest, Lokhandwala Township, Akurli Road, Kandivali (East), Mumbai – 400

101 (hereinafter collectively referred to as "the Owner") as owner of the property

more particularly described in the **Schedule** hereunder written (hereinafter referred

to as "the Property") as our client is negotiating to acquire a portion of the Property

from the Owner, with a clear and marketable title, free from all encumbrances of any

All persons (including any banks or financial institutions) having any share, claim

right, title, interest or demand whatsoever into, upon or in respect of the Property

and/or any portion thereof including by way of sale, share, conveyance, acquisition

requisition, right of development, right to utilize development potential, FSI consumption, partition, transfer, exchange, assignment, mortgage, hypothecation

(including by way of receivables), guarantee, charge, gift, trust, maintenance

inheritance, claim, possession, let, lease, sub-lease, power of attorney, tenancy

sub tenancy, lien, lis pendens, license, easement, devise, bequest, encumbrance

covenant or beneficial right / interest under any trust, right of prescription of

preemption or under any agreement / writing / document or other disposition or

under any decree, order or award passed by any court or tribunal or authority o

otherwise claiming howsoever including by operation of law (collectively, "Claims")

are hereby requested to make the same known in writing along with supporting

documents to the undersigned having office at Khaitan & Co, Advocates at One World Centre, Tower 1C, 13th floor, 841 Senapati Bapat Marge, Prabhadevi, Mumba

400 013 also with a copy addressed over email at abhiraj gandhi@khaitanco.com

within a period of 14 (Fourteen) days from the date of publication hereof, failing

which it shall be deemed that the claimant(s) has / have relinquished such Claims

and/or waived the right to exercise such Claims and the same shall not be binding or

SCHEDULE

(Description of the Property)

All that piece and parcel of non-agricultural land bearing Old Survey No 390 Hissa No 9 (part) and New Survey No 154 Hissa No 9/1 admeasuring 4,570 square

meters, situate, lying and being at Village Navghar, Bhayandar (East), Taluka and

District Thane, in the Registration District and Sub-District of Thane, now within the

On or towards the West : by land bearing New Survey Nos 154/3, 154/4 and 154/5

For Khaitan & Co

Abhiraj Gandhi

Date:-18.04.2024

Partner

Ref: Lroad/2024-25/582406680000042

Mr.Rajesh Madhu Solanki Mrs. Rekha Rajesh Solanki A/13, Flat no 702, 7th Floor, Shantivihar CHS Ltd, Mira Road East, Dist-Thane, Maharashtra 401107 Sir/Madam

SUB: Enforcement of Security Interest Action Notice - In connection with the credit facilities enjoyed By you with us - Classified as NPA

We have to inform you that your loan account has been classified as NPA pursuant to you default in making repayment of dues/installment/interest. As on date i.e. 31.03.2024, a sum of Rs. 14,18,926 * plus applicable charges (Rupees Fourteen Lakh Eighteen Thousand Nine Hundred Twenty Six Only) * plus applicable charges is outstanding in your accounts as shown below:

| Name of Facility | Limit (Rs.) | Amount Due (Rs.) | | |
|--|--------------|------------------|--|--|
| JNION MORTGAGE | 14,65,000.00 | 14,18,926 | | |
| atal amount of Rs. 1/ 18 026 * plus applicable charges (Punees Fourteen Lakh | | | | |

Eighteen Thousand Nine Hundred Twenty Six Only) * In spite of our repeated demands, you have not paid any amount towards the amoun

outstanding in your account/accounts / you have not discharged your liabilities. We do hereby call upon you in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of Rs. 14,18,926 * plus applicable charges (Rupees Fourteen Lakh Eighteer Thousand Nine Hundred Twenty Six Only)* together with interest at the rate of 13 % p.a for Union Mortgage loan as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice failing which, we shall be constrained to enforce the following securities created by you in favor of the bank by exercising any or all of the rights given under the said Act.

| i)Primary: | | | | |
|--------------------|---|---------------------------|--|--|
| Nature of Security | <u>Location</u> | Name of the owner / | | |
| | | borrower/ guarantor | | |
| Equitable Mortgage | Flat No 702, 7th Floor, Building No. A/ | Mr.Rajesh Madhu Solanki | | |
| of Flat | 13-14-15, Shanti Vihar CHS Ltd, Mira | Mrs. Rekha Rajesh Solanki | | |
| | Road East, Thane Maharashtra 401107 | | | |

Please note that if you fail to remit the above dues within 60 days and if Bank exercises all its rights under this Act and if the dues are not fully satisfied with the sale of proceeds of the secured assets, we shall be constrained to take appropriate legal action agains $you\,in\,a\ court\,of\,law/Debt\,Recovery\,Tribunal\,for\,recovery\,of\,the\,balance\,amount\,from\,you.$ 1 As per sec. 13 (13) of the Act, on receipt of this notice, you are restrained from disposin

of or dealing with the above securities except in the usual course of business without the consent of the Bank. Please note any violation of this section entails serious consequences.

AUTHORISED OFFICER Union Bank of India

and determined in your absence.



www.navshakti.co.in

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in genera that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

| Sr. No | | Description of Property/ Date of Physical Possession | Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.) | Name of Branch |
|-----------|---|--|---|----------------------|
| 1. | Vijaykumar Ramchander Patil & Rani Vijay Patil/ LBKPR00005144821 & LBKPR00005334287 | Shop No GS 5, Presently Amalgameted As C S No 694 1 Sh, Middle Class Area, Old C S No.694 1 To 6, Shivnanda Complex Ground Floor Peth Wadgoan Kolhapur Maharashtra- 416112/ April 20, 2024 | June 28, 2022 Rs. 44,32,388.12/- | Kolhapur |

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: April 24, 2024 Authorized Officer

Place: Kolhapur

ICICI Bank Limited

ABHYUDAYA CO-OP. BANK LTD.

(Multi-State Scheduled Bank) Recovery Dept. Shram Safalya Building, 63, G. D. Ambekar Marg, Parel Village, Mumbai-400 012. Tel. No. 8591948712, 8169452713/719, Email :- recovery@abhyudayabank.net

[Under Rule 8 (1)]

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Abhyudaya Co-op Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice The Borrower(s), having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in genera that the undersigned has taken **Physical Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred under sub section (4) of the section 13 of the said Act read with rule 8 of the security interest enforcemen rules 2002. The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower(s) in particular and public in general are hereby cautione not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Abhyudaya Co-op Bank Ltd.

| S. Name of the Borrower (s) Date of Demand Notice & O/s. Amount Date of Possession Description of Immovable Property | |
|---|---|
| | |
| 1. M/s. Devbhoomi Erectors, Prop. Mr. Mahesh Bhagwanji Hathiyani, M/s. Radha Construction Co., Paartnership Firm(Guarantor & Property Owner) a) Mr. Rameshbhai Ravjibhai Patel,(Partner & Guarantor) b) Mr. Bharat Lakhmashi Shah(Partner & Guarantor) | construction Co., to p Firm arantor & Property Owner) eshbhai Ravjibhai rtner & Guarantor) at Lakhmashi |

(Suhas M.Naik) Authorised Officer Abhyudaya Co-op. Bank Ltd.



C. P. Tank Branch, 95, Vithalbhai Patel Road, C. P. Tank, Mumbai - 400004. Tel.: 2382 5243 / 2388 5257/2381 2317 / 2388 4434 Fax: 2385 4890 E-mail: CPTank.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property

The undersigned being the authorised officer of the **Bank of India**, **C.P.Tank Branch**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand lead will rule 3 of the Security littless (Inflorement Rules, 2002 Issued a demandi notice dated 30.10.2023 calling upon the borrower Mr. Shyambabu Chandishbagat Chaurasia and Mrs. Sonam Shyambabu Chaurasia, Presently Residing at Flat No. C/104, Building No. 02, Shalini Complex, Opp. Garden City, Medtiya Nagar Road, Mira Road (East), Dist. Thane - 401107 to repay the amount mentioned in the notice being total Rs. 18,71,879.54, Rupees Eighteen Lakh Seventy One Thousand Eight Hundred Seventy Nine and Paisa Fifty Four Only) (Home Loan of Rs. 10,67,500.15 Rupees Fen Lakh Sixty Seven Thousand Five Hundred and paisa Fifteen Only) plus Uncharged Interest w.e.f. 30.09.2023 @ 10.25% p.a. (Floating) with monthly rests and Top Up Loan of Rs. 8,04,379.39 Rupees Eight Lakh Four Thousand Three Hundred Seventy Nine and Paise Thirty Nine Only) @ 8.75% p.a. (Floating) with monthly rests) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the receipt described begin below in experies of nowers conferred on plant under the property described begin below in experies of nowers conferred on plant and the property described begin below in experies of nowers conferred on plant and the property described begin below in experies of nowers conferred on plant and the property described begin below in experies of nowers conferred on plant and the property described begin below in experies of nowers conferred on plant and the property described begins the plant in experies of nowers conferred on plant and the plant a

property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 19th day of April of the year 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India C.P.Tank Branch for an amount Rs. 18,71,879.54, (Rupees Eighteen Lakh Seventy One Thousand Eight Hundred Seventy Nine and Paisa Fifty Fou Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Amount paid if any after the issuance of Demand Notice under SARFAESI act, would

Amount paid if any after the issuance or berhand Notice under SARTAESI act, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement,

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. C/104, Building No. 02,
Shalini Complex, Opp. Garden City, Meditya Nagar Road, Mira Road (East), Dist.
Thane-401107. Owned by Mr. Shyambabu Chandisbhagat Chaurasiya

Date: 19.04.2024 Authorized Officer,

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)] By Regd AD Dasti failing which by Publication

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)**

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703 DEMAND NOTICE

INCOME TAX ACT, 1961. RC/58/2023

BANK OF BARODA

(CD 1) Mr. Naresh Kumar Joshi, B-308, Savali Apartement, Ghone Nagar, Shahapur, Dist. Thane - 421601.

And - At - Saraswati college of Engineering, Kharghar, Navi Mumbai-410210. (CD 2) Mrs. Jagruti N. Joshi, B-308, Savali Apartement, Ghone Nagar Shahapur, Dist. Thane-421601.

Lakhs Fifty Seven Thousand Six Hundred Forty Three and Forty Seven Paise Only) along with pendent lite and future interest @ 10.55 % Simple Interest Yearly w.e.f. 20/11/2018 till realization and costs of Rs 52000 (Rupees Fifty Two

Thousands Only) has become due against you (Jointly and severally)
2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under

assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 15.05.2024

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Seal

Recovery Officer-I
Debts Recovery Tribunal Mumbai (DRT 3)



Total 12 proposal are received requesting approval of Maharashtra State Tree Authority/ BMC's Tree Authority / Municipal Commissioner,

& Tree Authority → Tree Authority → Public notice 7 days → 274 - 7 Days

are invited in prescribed format within 7 days from the date of published of this notice in the office of Supdt. Of Gardens & Tree Officer.

format on this email-ID. Your suggestions / Objections in prescribed format received in stipulated time will bdysg.ta@mcgm.gov.in noted. Emails or written suggestions / Objections received after the said date will not be entertained. Hearing for the objections / suggestions obtained will be given on dt. 06/05/24 at 04.30 p.m to 05.00 p.m at the office of Sundt, Of Gardens & Tree Officer, Those who find it necessary to attend this hearing can remain present with a copy of their e-mail suggestions/objectior

> Byculla (East), Mumbai - 400 027 Tel. No. 23742162

Email - dysg.ta@mcgm.gov.in

Supdt. Of Gardens & Tree officer

...Disputants

1 ... Opponents

Avoid self medication.

BY CENTRAL REGISTRAR, NEW DELHI (U/S 84 of the Multi State Co-operative Societies Act, 2002.) ARRITRATION CASE NO ARR/NKGSR/ SPK/ 019 of 2024

NKGSB CO-OPERATIVE BANK LTD. Having its registered office at 361, LAXMI SADAN, V.P.ROAD, GIRGAUM, MUMBAI - 400 004

M/s. Sai Air Cool Engineering & Anr.

Mrs. Deepika Arun Mhaske (Opponent No.2) Tenement No. N-6/E-1/25/15, Sector- E-1, N-6,

WHEREAS NKGSB Co-op. Bank Ltd., Mumbai has instituted the above Arbitration case under Section 84 of the Multi-State Co-operative Societies Act, 2002 against you. The Disputants have sought the following reliefs:

Co-operative Societies Act, 2002 and to declare that the Opponents are jointly and severally liable to pay to the Disputants an amount of Rs.10,38,632=16 together with further interest thereon from 01/03/2024 till payment, interest being compounded every month b) For such further and other reliefs to be granted as may be

necessary in the ends of justice.

Gokul Niwas, 1st Floor, Ranade Road, Near Railway Station, above Big Sale Shop, Dadar (W), Mumbai - 400 028 in person or by a pleader or by an Advocate duly instructed and able to answer all material questions relating to the Arbitration case on such questions on 6th Day of May, 2024 at 11.00 a.m. and further to answer the claim in the

place before mentioned herein above, the Arbitration case will be heard and determined in your absence.

(S. P. Kulkarni)



Place : Mumbai and Thane, Maharashtra Date: 23rd April, 2024

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Reserve Price: Rs. 22,00,000/-

Bid Amount Incremental : Rs. 50,000/-

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in praveen.thevar@auctiontiger.net.

Authorized Officer Date: 23.04.2024

PUBLIC NOTICE

by way of security to secure the banking facility granted to M/s. Shilpi Jewels. by the said HDFC Bank Ltd. **DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-**Flat No. 802 admeasuring 941 sq.ft inclusive of balcony area and door stills

Belonging to :- Mrs. Vimla Padamkumar Soni Flat No. 902 admeasuring 819 sq.ft inclusive of balcony area and door stills

Flat No. 503 admeasuring 419 sq.ft carpet area on 5th floor in the societies

Village Chembur, Mumbai belonging to Mr. Piyush Soni Office No. 4 on the 1st floor in the socieites building known as SHREE

It is further notified that the following Original Documents pertaining to above referred property are misplaced /not available / not traceable, which are as

Original Letter issued by society dated 04.01.2021 in respect of Name of Documents Sr. No.

No Dues/NOC Letter from Karur Vyasya Bank Ltd., in respect of

right, interest or entitlement of whatsoever nature over the said property or any part thereof, they should make known the same in writing along with supporting document and evidence thereof to **M/s Bejai and Co., Advocates and Notary** having their Office at 102, 1st floor, Bldg No. 28, Harsh Vihar, Sector 1 Shanti Nagar, Mira Road (E), Thane 401 107; within 14 days from the date o of this notice, failing which the mortgage with HDFC Bank Ltd., shall be complete without reference to any such claim, right, interest, charge encumbrance or any other right or entitlement of whatsoever nature of anyone

Place :- Mumbai

मराठी मनाचा

नव 🐠 शक्ति 🥻

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

6 kotak[®] • Regd. office : 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH. Branch Office: 5th Floor, Zone IV, Kotak Infiniti, Building No. 21, Infinity IT Park, Gen. A. K. Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai-400 097, MH. PUBLICATION OF UNDELIVERED DEMAND NOTICE U/S-13(2) of the SARFAESI Act, 2002 e present notice is hereby given that the under mentioned Borrower/ Guarantor(s) / Mortgagor(s) who have deof principal and interest of the loan facility obtained by them from Kotak Mahindra Bank Ltd. ("the Bank" / "KMBL") and whose loar accounts have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to below mentioned Borrower / Guarantor(s) Mortgagor(s) under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 ("SARFAESI Act") on their last known addresses, but they have been returned un-served / delivered and as such they are hereby

nformed by way of this public notice and requested to collect the Original Notice / Postal Cover from the undersigned for further details

Name of Borrower . Mr. Amit Sampat Maru (Guarantor) 3. Mr. Sampat Lal Maroo (Guarantor)

of the notice.

M/s. Brileel Foods And Beverages Pvt. Ltd. • Having Address at :- 135. Hubtown Solaris. N. S. Phadke Marg, Near Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai-400 069; • Also At :- Brijee Aqua, Dinakar Pada, Village & Post Kondale, Kudus, Taluka Wada, Dist. Palghar, Maharashtra-421 312. 1. M/s. Brijeel Foods & Beverages Pvt. Ltd. (Borrower / Mortgagor

Name of the Guarantors Mortgagors 4. Mr. Mukeshkumar Hastimal Jain (Guarantor) Date of 13(2) Demand Notice

A) DETAILS OF IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO KMBL

Registration Sub-District of Thane in area of Usar Gram Panchayat.

B) DETAILS OF PROPERTIES HYPOTHECATED WITH KMBL

15th April, 2024 Date of NPA 17th January, 2024 🗜 2,40,52,378.55 (Rs. Two Crore Forty Lakhs Fifty Two Thousand Three Hundred Seventy Eight & Paise Total Loan outstanding Fifty Five Only) as on 15.04.2024 together with further interest and other charges thereon at the contractua rates upon the footing of compound interest from **16.04.2024** until it's full and Final payment / Realization. Details of Secured Asset/s

→ Description of Property I: All that piece or parcel of industrial land or Ground along with structure thereon together with the messages, hereditaments, bearing following Gut Nos. - + Gut No.: 213; + Hissa No.: 1; + Area in H. R: 0-60-0; + Village Kondhale •Situated lying and being at revenue Village Kondhale, Taluka : Wada, Dist. Thane, Registration Sub-District of Thane in area of Kondhale Gram Panchayat. - Description of Property II: All that piece or parcel of industrial land or Ground along with structure thereon together with the messages, hereditaments, bearing following Gut Nos. + Gut No.: 214; + Hissa No.: 5; + Area in H. R. : 0-03R-05P; +Village : Kondhale +Situated lying & being at Revenue Village : Kondhale, Taluka : Wada, Dist. Thane, Registration Sub-District of Thane in area of Kondhale Gram Panchayat. - Description of Property III: All that piece or parcel of industrial land or Ground along with structure thereon together with the messages, hereditaments, bearing following Gut Nos.- + Gut No.: 420; + Hissa

No.: -- + Area in H. R: 0-60-0; + Village: Usar • Situated lying and being at Revenue Village: Usar, Taluka: Wada, Dist. Thane in

i) All present and future of the Borrower's stocks of raw materials, goods-in-process, Semi-finished and finished goods, consumable tores and spares and such other movables, including book debts, bills, whether documentary or clean, whether in the possession or under the control of the Borrower or not, whether now lying loose or in cases or which are now lying or stored in or about or shall hereafter from time to time during the continuance of these presents be brought into or upon or be stored or be in or about all the Borrower's factories, premises and godowns or wherever else the same may be or be held by any party to the order or disposition of the Borrower or in the course of transit or on high seas or on order or delivery; ii) All present and future equipments of the Borrower including its spares, tools and accessories, whether installed or not and whether in the possession or under the control of the Borrower or not, whether now lying loose or in cases or which are now lying or stored in or about or shall hereafter from time to time during the continuance of these presents be brought into or upon or be stored or be in or about the Borrower's factories, premises and godowns or wherever else the same may be or be held by any party to the order or disposition of the Borrower or in the course of transit or on high seas or on order or delivery; iii) All present and future machinery, vehicles, motors, purchased / to be purchased including on deferred payment terms including its spares, tools and accessories, whether in the possession or under the control of the Borrower or not, whether now lying loose or in cases or which are now lying or stored in or about or shall hereafter from time to time during the continuance of these presents be brought into or upon or be stored or be stored or be in or about all the Borrower's factories, premises and godowns or wherever else the same may be or be held by any party to the order or disposition of the Borrower or in the course of transit or on high seas or on order or delivery; iv) All the book debts, moneys, claims, demands, contracts, engagements, securities operating cash flows, receivables, all other current assets, commissions and revenues of the Borrower, both present and future; v) All amounts owing to, and received and / or receivable by, the Borrower and / or any person on its behalf, all book debts, trade receivables, all cash flows and receivables and proceeds arising and all rights, title, interest, benefits, claims and demands whatsoever of the Borrower in, to or in respect of all the aforesaid assets, including but not limited to the Borrower's cash-in-hand, both present and future. The Borrower and above mentioned Mortgagors / Guarantors are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60

days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under the provision of SARFAESI Act, 2002. Abovementioned parties are requested to get in touch with the Authorised Officer Ms. Shivani Paste on (M.) +91-9699534999 and email: - shivani.paste@kotak.com for further details and information. Authorized Officer For Kotak Mahindra Bank Limited

c) Mr. Viral Ramesh Shah by whatever name called owned by M/s.Radha Construction Co. ..(Partner & Guarantor Date : 19.04.2024 Place : Mumbai.

Built up area-47.21 sq. meters,
Old/New Survey/Hissa No. 330/37/8, 331/27/1/B, 316/40/1,330/37/9,331/27/1A,
331/27/2, Village-Goddev, Bhayander (East) Dist. Thane.

Place : Mumbai

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE

Versus NARESH KUMAR JOSHI & Ors.

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in **OA/1270/2018 an amount of Rs 2357643.47** (Rupees Twenty Three

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours

at 10:30 am for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay (a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/ execution proceedings.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 19.06.2023



PUBLIC NOTICE In accordance with the provision under section 8 (3) (c) of the Maharashtra (Urban Areas) Protection & Preservation of Trees Act 1975 (As modified upto January 2019) 09 proposals from 'D' ward, 01 proposals from 'E' Ward in Zone -I, 02 proposals from 'F/NORTH' ward,

Chairman, Tree Authority (BMC) for removal of trees. The Information of the trees for cutting/Transplanting in above mentioned proposals is available on BMC website- https://mcgm.gov.in → About us → wards / Departments → Department manuals → Gardens

Objections / suggestions from citizens for aforesaid proposals, if any,

You can also submit your suggestions / objections in prescribed

Supdt. Of Gardens & Tree officer Office of Supdt. Of Gardens & Tree Officer, 2nd Floor, Humboldt Penguin Bldg, V.J.B Udyan & Zoo, Sant. Savta Mali Marg,

PRO/26/ADV/2024-25

BEFORE THE HON'BLE ARBITRATOR APPOINTED UNDER THE POWERS DELEGATED

Type A-121, S. No.33/ part at Jaswantpura, CIDCO, New Aurangabad - 431 003.

a) Adjudicating the present dispute under Sec.84 of the Multi- State

You are hereby summoned to appear before me in my Chamber at

TAKE NOTICE that in default of your appearance on the day, time and

Given under my hand and seal this 22nd day of April, 2024.

ARBITRATOR

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंट. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, सीएस : ८२९१८८९८९८; संकेतस्थळ: www.motilaloswalhf.com, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी <mark>मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे</mark> प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील नमुद तारखेस मागणी सुचना जारी करून पृढील कर्जदारांना सुचनेत नमुद रकमेची परतफेड सुचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत

रकमेची परतफेड करण्यात पुढील कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे पुढील कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा येथे खालील नमूद केलेल्या तारखांना घेतला आहे.

| अ. क्र. | कर्ज करार क्र./ कर्जदार/ सह कर्जदार/हमीदार यांचे नाव | मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी | कब्जा घेतल्याची तारीख | स्थावर मिळकतीचे वर्णन |
|------------|---|--------------------------------------|--------------------------|---|
| ع | एलएक्सटीआयटी००३१६ – १७००३४०१२ अतुल अनंत पाटील आणि अख्विनी अतुल पाटील | ०८-०३-२०२३ करिता रु. १८६७१९१/- | १९-०४-२०२४ | फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, गौरी परशुराम् अपार्टमेंट, साऊथ इंडियन असोसिएशन कॉलेज ओमकार नगर, अझादेगाव, जिमखाना रोड. डॉबिवली पू, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०१ |
| २ | एलएक्सपीईएन००४१७–१८००५८१९३ संतलाल दुधनाथ यादव आणि कोमल संतलाल यादव | १९-१२-२०२३ करिता रु. १८४७४८१/- | 86-08-5058 | फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, ए-विंग,स्वास्तिक रेसिडेंसी, सर्व्हें क्र. ५, हिस्सा क्र. ३ आणि ४, मौजे-पिसवली, कल्याण, जि ठाणे, महाराष्ट्र ४२१००१ |
| w | एलएक्सव्हीआयआर००११५- १६००१७२१४ संजय किसन घराल आणि सुरेखा संजय घराल | ११-१२-२०२३ करिता रु. ६८६६२०/- | 86-08-5058 | फ्लॅट क्र ३०६, ३रा मजला, प्रभुवारा फेज गाव- आडिवली ढोकळी, स. क्र. ३३, एच. क्र १, तालुका- अंबरनाथ, जिठाणे, महाराष्ट्र ४०००७१ |
| × | एलएक्सपीईएन००३१६–१७००४५७०९ गणेश महादेव सुतार आणि महादेव गणपत सुतार | २८-०१-२०२१ करिता रु. १०८८५२३/- | ₹0−0X−₹0 <i>₹</i> X | घर क्र. ४९६ए, ओवे कॅम्प, खारघर, पनवेल नवी-मुंबई, रायगड, महाराष्ट्र - ४१०२०६ |
| ч | एलएक्सपीएएल००४१६-१७००२६१६५ राजदेव रामजास यादव आणि अवनिश राजदेव यादव | १५-०३-२०१९ करिता रु. १६७४१२८/- | १९-०४-२०२४ | फ्लॅट क्र. ३०८ आणि ३०९, ३रा मजला, सी- विंग, जयराम अपार्ट., चंद्रपाडा, स. क्र. १३४, एच. क्र. १६, जूचंद्र, पाझर तलावाजवळ, नायगाव पालघर, ४०१२०३, ठाणे, महाराष्ट्र |
| ĸ | एलएक्सव्हीआयआर००३१५– १६००१३३४८ शरद नामदेव घोरपडे आणि सुजाता शरद घोरपडे | ०८-१२-२०२२ करिता रु. १०८२६६७/- | १८-०४-२०२४ | फ्लॅट क्र. २०६, २रा मजला, ए विंग, सत्यम शिवम् अपार्ट., स. क्र. २०, एच. क्र. ४३, चिंचपाडा. कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०६ |

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड** च्या येथे खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराअधीन राहील तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्या येत आहे.

ठिकाण: महाराष्ट्र दिनांक: २४.०४.२०२४

*भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी, (मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

FEDERAL BANK

एलसीआरडी मुंबई विभाग

दि फेडरल बँक लि., एलसीआरडी/मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र. २, निरमन पॉईंट, महाराष्ट्र, ४०० ०२१ ईमेल : mumlcrd@federalbank.co.in

सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८, फोन: ०२२२२८४६६७६, २२२२८५३७१२, २२२२०२८४२७

(स्पीड पोस्ट सह एडी)

प्रती. १) श्री. सलमान खान, श्री. जनद निसर खान यांचा मलगा

पत्ता १: बी २०४, नीलयोग आनंद, म्हाडा इमारत, लक्ष्मी नगर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई राजावाडी, महाराष्ट्र ४०००७७.

पत्ता २: फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, इमारत ए-१, आशर सफिरे, कापुरबावडी जंक्शन, डी मार्ट समोर, कोलशेत रोड, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०७.

पत्ता ३: फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, इमारत ए-१, आशर सफिरे, कापुरबावडी जंक्शन, डी मार्ट समोर, कोलशेत रोड, ठाणे पश्चिम,

२) सौ. रहिसा खान @ रहिसा सलमान खान, श्री. सलमान खान यांची पत्नी,

पत्ता १: बी २०४, नीलयोग आनंद, म्हाडा इमारत, लक्ष्मी नगर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई राजावाडी, महाराष्ट्र ४०००७७.

पत्ता २: फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, इमारत ए-१, आशर सफिरे, कापुरबावडी जंक्शन, डी मार्ट समोर, कोलशेत रोड, ठाणे पश्चिम,

पत्ता ३: फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, इमारत ए–१, आशर सफिरे, कापुरबावडी जंक्शन, डी मार्ट समोर, कोलशेत रोड, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०७.

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अन्वये जारी सूचना.

तुम्ही क्र. १ मुख्य कर्जदार आणि २रे सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदार म्हणून यांनी

फेडरल हाऊसिंग (एफएचएस) लोम-१ रेडि बिल्ड हाऊस/व्हिला/फ्लॅटचे खरेदीकरीता करीता १८.०१.२०२१ रोजीस क्रमांक ए) १८०५७३००००१८१५ सह रु. १,६१,००,०००/- (रुपये एक करोड एकसष्ट लाख मात्र)

फेडरल पर्सनल लोन (ॲसेट गार्ड)-१ वैयक्तीक हेतू करीता १९.०१.२०२१ रोजीस क्रमांक १८०५७६००००१८६१ सह रु. ५,५०,०००/- (रुपये पाच लाख पन्नास हजार मात्र)

तम्ही क्र. २ मख्य कर्जदार आणि १ले सह-कर्जदार /हमीदार /गहाणदार म्हणन यांनी

फेडरल हाऊसिंग (एफएचएस) लोम-२ रेडि बिल्ड हाऊस/व्हिला/फ्लॅटचे खरेदीकरीता करीता १८.०१.२०२१ रोजीस क्रमांक ए) १८०५७३००००१८२३ सह रु. १,६१,००,०००/- (रुपये एक करोड एकसष्ट लाख मात्र)

फेडरल पर्सनल लोन (ॲसेट गार्ड)-२ वैयक्तीक हेतू करीता १९.०१.२०२१ रोजीस क्रमांक १८०५७६००००१८७९ सह रु. ५,५०,०००/- (रुपये पाच लाख पन्नास हजार मात्र)

बँकेच्या नावे आवश्यक तारण करार/कर्ज दस्तावेज निष्पादित करून तिच्या मुंबई/ घाटकोपर शाखेमार्फत दि फेडरल बँक लिमिटेड, बँकींग कंपनी जी कंपनी अधिनियम आणि कंपनी अधिनियम अन्वये नोंदणीकृत कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आलवेय येथे (यानंतर बँक असा उल्लेख) कडन पतसविधा दिले होते.

तुम्ही बँकेद्वारे मंजूर वरील क्रेडीट सुविधाच्या तारणेकरीता खालील स्थावर मिळकतीच्या संदर्भात गहाणाच्या मार्गेद्वारे बँकेच्या नावे तारण तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१ले गहाण उप प्रबंधक ठाणे. महाराष्ट्र राज्यच्या हहीत ठाणे महानगरपालिकामध्ये महसल गाव चिथळसर मानपाडा. तालका आणि ठाणे जिल्हाचा जमीन धारक गट क्र. ३२/१ एफ आणि ३२/२जी आणि जुना सर्व्हे क्र. २१(भाग) आणि २२ (भाग) वर बांधलेली इमारत सदर इमारत. कापुरबावडी जंक्शन, डी मार्ट समोर, कोलशेत रोड ठाणे (प) येथे स्थित आशार सिफरे नावे ज्ञात इमारत क्र. ए-१ च्या ३ रा मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित ८६.०८ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र सह एक कार पार्किंग क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सध्या सीमाबद्ध: पूर्वेला: कोलशेत रोड, पश्चिमेला: जी बी रोड, उत्तरेला: वर्धमान वाटीका आणि दक्षिणेला: बूकर मॉल.

१ले आणि २ रे गहाण

दिनांक, १५/०४/२०२४

उप प्रबंधक ठाणे, महाराष्ट्र राज्यच्या हद्दीत ठाणे महानगरपालिकामध्ये महसूल गाव चिथळसर मानपाडा, तालूका आणि ठाणे जिल्हाचा जमीन धारक गट क्र. ३२/१ एफ आणि ३२/२जी आणि जुना सर्व्हे क्र. २१(भाग) आणि २२ (भाग) वर बांधलेली इमारत सदर इमारत. कापुरबावडी जंक्शन, डी मार्ट समोर, कोलशेत रोड ठाणे (प) येथे स्थित आशार सिफरे नावे ज्ञात इमारत क्र. ए-१ च्या ४ था मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४०१, मोजमापित ८६.०८ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र सह एक कार पार्किंग क्षेत्र चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सध्या सीमाबद्ध: पूर्वेला: कोलशेत रोड, पश्चिमेला: जी बी रोड, उत्तरेला: वर्धमान वाटीका आणि दक्षिणेला: बूकर मॉल.

वरील सदर गहाण तारण मिळकतींचा यानंतर 'तारण मत्ता' असा उल्लेख. तुम्ही मान्य केलेल्या अटींचे उल्लंघन करून वरील तारण कर्जाचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि खाते ०४.०४.२०२४ रोजी आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट बनले आहे. निम्नस्वाक्षरीकार फेडरल बँक लि.चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने तुम्हाला सूचित करीत आहेत की, तुमच्याकडून खकम रु. ३.३८.१५.०३३.७० (रुपये तीन करोड अडतीस लाख पंधरा हजार तेहेतीस आणि पैसे सत्तर मात्र) **ही रक्कम बँकेच्या मुंबई/ घाटकोपर** शाखेअंतर्गत संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी थकीत आहे सह पुढील व्याज आणि परिव्यय पुढीलप्रमाणे:

| | 9 | | 9 |
|----|------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| | कर्ज खाते | रोजीस थकीत | व्याजदर |
| ۶. | एफएचएस लोन १ | ०५.०४.२०२४ रोजीस | ०५.०४.२०२४ पासून मासिक आधारे सह |
| | | रु. १,६३,५०,११६/- | द.सा. ९.४०% |
| ٦. | फेडरल पर्सनल लोन (ॲसेट | ०४.०४.२०२४ रोजीस | १९.०३.२०२४ पासून मासिक आधारे सह |
| | गार्ड) -२ | रु. ५,५७,००१/- | द.सा. ११.२५% |
| ₹. | एफएचएस लोन २ | ०४.०४.२०२४ रोजीस | ०५.०४.२०२४ पासून मासिक आधारे सह |
| | | रु. १,६३,४९,८०८.७० | द.सा. ९.४०% |
| ٧. | फेडरल पर्सनल लोन (ॲसेट | ०४.०४.२०२४ रोजीस | १९.०३.२०२४ पासून मासिक आधारे सह |
| | गार्ड) २ | रु. ५,५८,१०८/- | द.सा. ११.२५% |
| | | TETT 3 3/ 91, 033 100 | |

तारण धनको या नात्याने सदर ॲक्टच्या कलम २ (झेडडी) अंतर्गत उद्देश ठेऊन तुम्हाला सदर ॲक्टच्या कलम १३ (२) अंतर्गत **सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत** प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सदर रक्कम आणि पुढील व्याज ची थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलावणे करीत आहे. कसूर केल्यास बँक तारण धनको या नात्याने कोणत्याही इतर हक्क आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता, पुढील कोणतीही सूचना न देता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत विहित खालील उपायांचा अवलंब करेल:

वरील वर्णिलेल्या तारणमत्तांचा कब्जा घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी सदर मत्ता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरण करणे.

तारण मत्तेचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे आणि थकबाकी वसूल करण्यासाठी भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने तिचे

बँकेद्वारे ताब्यात घेतलेल्या तारण मत्तेच्या व्यवस्थापनासाठी कोणाही व्यक्तीची नियुक्ती करणे

बँकेस भरणा करण्यास अशी व्यक्ती ज्यांनी तारण मत्ता संपादित केली आहे वा अशी व्यक्ती जिला तुम्ही थकबाकी देणे आहे वा अशी व्यक्ती जिच्याकडून तुम्हाला थकबाकी येणे आहे त्यासंबंधी बँकेस लेखी स्वरुपात सूचित करणे आवश्यक आहे.

सदर ॲक्टच्या कलम १३(९३) अंतर्गत तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर तुम्ही सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेली तारण मत्ता बँकेच्या पूर्वनियोजित लेखी समतीशिवाय बँकेच्या हितसंबंधाला बाधा येऊ न देता कोणत्याही बाबतीत सदर सूचनेत उल्लेखित तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य स्वरुपात हस्तांतरण करू शकत नाही.

तुम्हाला याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३(६) अंतर्गत सूचना देण्यात येते की, जर, सदर तारण मत्तेच्या मालकांकडून हस्तांतरण झाल्यास बँकेकडे तारण मत्तेच्या संदर्भात हस्तांतरण करण्याचे हस्तांतरिती या नात्याने सर्व अधिकारांवर वैध नामाधिकार देणे आवश्यक आहे. सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत तुम्ही बँकेच्या तुमच्यावरील सर्व देयाची परतफेड करण्यास कसूरवार ठरल्यास सूचना घ्यावी आणि बँक सदर अँक्ट अंतर्गत उपायांची कार्यवाही करतील. तुम्ही पुढे त्यासंबंधी बँकेस सर्व रक्कम, आकार आणि करण्यात आलेल्या खर्चाचा भरणा करण्यास जबाबदार असाल. तुमचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. तारण मत्तेच्या विक्री प्रक्रियेतून थिकतांची वसुली न झाल्यास बँक तुमच्याकडून व्यक्तिगत थकीत रक्कम वसूल करण्याची कार्यवाही करेल. त्यांच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता सदर सूचना बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या हक्कांचा आणि उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर सूचना ही बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या इतर हक्क आणि उपायांना बाधा येऊ न देता निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर दिनांक, १५ एप्रिल, २०२४

दि फेडरल बँक लि. करिता श्री. संदीप जयसिंग केलुसकर सहाय्यक उपाध्यक्ष (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

माननिय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठात सी.ए (सीएए)/१८/एमबी-I/२०२४

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम २३० ते २३२ आणि इतर लाग तरतदी प्रकरणी

भपुर्वा नटवर पारिख आणि कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड आणि आरएपीजी डेव्हलपमेंट्स प्रायव्हेट

लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि क्रेडिटर्स यांच्यातील एकत्रित योजनेप्रकरणी अपूर्वा नटवर पारिख आणि कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड र्हेपनी कायदा, १९५६ च्या तरतदीअंतर्गत समाविष्ट असलेली एक खाजगी कंपनी, जीच

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक यु६३०१०एमएच१९५९पीटीसी०११३८० असून नोंदणीकृत कार्यालय

४११बी, हेमुकलानी मार्ग, भक्ती भवन जवळ, चेंबुर, मुंबई – ४०००७१ महाराष्ट्र, भारत येथे ... कंपनी / अर्जदार कंपनी १ अपूर्वा नटवर पारिख आणि कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या ("कंपनी")

असुरक्षीत क्रेडिटर्सच्या सभेची सूचना आणि जाहिरात

याद्वारे सूचना दिली जात आहे की कंपनी कायदा, २०१३ **("अधिनियम")** चे कलम २३० ते २३२ अंतर्गत अपुर्वा नटवर पारिख आणि कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड आणि आरएपीर्ज डेव्हलपमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि क्रेडिटर्स यांच्यातीत संयुक्त योजनेचा **("योजना")** मुद्दा विचारात घेण्याच्या उद्देशाने, आणि योग्य वाटल्यास फेरबदलासह किंवा त्याशिवाय मंजूरी देण्याच्या उद्देशाने कंपनीच्या असुरक्षीत क्रेडिटर्सची सभ **("सभा")** घेण्याचे आदेश दिनांक[े]२० मार्च २०२४ **("न्यायाधिकरणाचा आदेश")** रोर्ज ाष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठाने **("न्यायाधिकरण")** दिले आहेत न्यायाधिकरणाच्या आदेशाच्या आणि त्यातील निर्देशानुसार आणि कायद्याच्या लागू तरतुर्दीं पालक करुन, पुढील सुचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या असुरक्षित क्रेडिटर्सेची सभा शनिवार दिनांक २५ मे २०२४ रोजी सकाळी ११:०० वाजता (आयएसटी) ४११ बी, हेमुकलानी मार्ग, भक्ती भवन जवळ, चेंबुर, मुंबई — ४०००७१ येथे सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसा योजनेला मंजरी मिळवण्याच्या उद्देशाने आयोजीत केली जाईल

योजनेची एक प्रत तसेच अधिनियमचे कलम १०२ सह वाचले जाणारे कलम २३० आणि इत लागू तरतुदी आणि कंपन्या (समावेश, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम २०१६ **("सीएए** नियम") चे नियम ६ अन्वये निवेदनाची प्रत आणि प्रतिनिधित्व देण्याबाबतचा एक विहित फॉर्म सभेच्या सूचनेसोबत सर्व असुरक्षित क्रेडिटर्सना कंपनीच्या नोंदीनुसार त्यांच्या संबंधित ईमेल पत्त्यावर ईमेलद्वारे किंवा कंपनीकडे ज्या असुरक्षित क्रेडिटर्सचे ईमेल पत्ते उपलब्ध नाहीत त्यासव असुरक्षित क्रेडिटर्सना स्पीड पोस्टद्वारे किंवा कुरिअरद्वारे किंवा एअर मेलद्वारे किंवा नोंदणीकृ पोस्ट पोचपावतीद्वारे, परिस्थितीनुसार, पाठविण्यात आले आहे.

योजनेची एक प्रत तसेच अधिनियमचे कलम १०२ सह वाचले जाणारे कलम २३० आणि इतर लागु तरतृदी आणि सीएए नियमचे नियम ६ अन्वये निवेदनाची प्रत आणि प्रतिनिधित्व देण्याबाबतचा एक विहित फॉर्म सभेच्या सूचनेसोबत generaladministration@anpg.ir या ईमेलवर ईमेल पाठवून तसेच ४११ बी, हेमुकलानी मार्ग, भक्ती भवन जवळ, चेंबुर मुंबई — ४०००७१, महाराष्ट्र, भारत येथे असलेल्या कंपनीच्या कार्यालयात सकाळी १०:३। ते संध्याकाळी ६:०० यावेळेत सर्व कामकाजाच्या दिवसामध्ये सभेच्या तारखेपर्यंत विनामुल मिळवता येईल.

संबंधित सभेला उपस्थित राहण्याचा आणि मतदान करण्याचा अधिकार असलेल्या व्यक्ती वैयक्तिकरित्या किंवा प्रतिनिधित्वाद्वारे मतदान करु शकता, जर का विहित नमन्यातील सर्व प्रतिनिधित्व कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सभेच्या ४८ तासांपुर्वी जमा केल्या गेल्या असतील

यायाधिकरणाने श्री मनीष जैन, तकील यांची सभेसाठी अध्यक्ष म्हणन आणि श्री मितेश शह (आयसीएसआय क्रमांक एफ१००७०सीओपी १२८९१) यांची सभेसाठी छाननीकर्ता म्हणू नेयुक्ती केली आहे. वरनमुद केलेली योजना, जर असुरक्षित क्रेडिटर्सनी त्यांच्या सभेमध्ये मंजू केले असेल, तर ते न्यायाधिकरणाच्या त्यानंतरच्या मंजरीच्या अधीन असेल आणि नियामव किंवा इतर प्राधिकरणांच्या अशा इतर मान्यता, परवानग्या आणि मंजूरी आवश्यक असतील

२२ एप्रिल २०२४

मनीष जैन सभेसाठी नियुक्त केलेले अध्यक्ष जाहीर नोटीस या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येत् आहे की गांव मौजे: देपिवली, ता. वसई, जि.पालघर सर्वे नं. १५१ ३, क्षेत्र हे. आर. ०.४६.५०, आकारणी ४.७९ पैसे, व संपुर्ण क्षेत्र व सर्वे नं. १५५/१ क्षेत्र हे. आर. १.२२.०० आकारणी १. ३० पैसे. यापैकी कष्णा लक्ष्मण पाटील यांच्या अविभाज्य हिश्याचे संपुर्ण क्षेत्र हे. आर. ०.७०.० अश्या वर्णनाची जमिन मिळकत. सदर जमिन माझे अशिल १. मोहम्मद शोएब शेख, २. इमतियाज अहमद अब्दुल सलाम खान ३. किरिट रतनशी डेढिया यांनी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणीही इसमाचा हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४

दिवसाच्या आत सर्व पुराव्यानिशी लेखी खालील पत्यावः

कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही काहीही हक्क

अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून

दिला जाईल असे समजण्यात येईल ॲड. श्वेता सचिन पाटील कार्यालय पारोळ, ता. वसई, जि. पालघर ४०१३०३

वकील: प्रेमा मेनन जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. जी. जी. कांबळे, दूसरे सह दिवाणी न्यायाधिश व. स्तर, वसई यांच्या

ने. ता. २५/०४/२०२४ चौ. अ. क्र. ४९/२०२४ चा. अ. क्र. ४ ५,४ ५ ५ ६ नि. क्र. ०५ 1. MR. SURAJ DHARNENDRA BHOJANNAVAR E-108, Gagan Angel Gagn Dreams Complex, Nallasopara Vasai Link Road, Next To Fire Brigade,

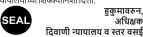
llasoapra East, Vasai Dist. Palghar MS. SUMAN DHARNENDRA BHOJANNAVAR E-107/108, Gagan Angel Gagn Dreams Complex, Nallasopara Vasai Link Road, Next To Fire Brigade, Nallasoapra East, Vasai Dist.

....Applicant

Palghar - 401 209.

V/s ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक १४/०३/२०२४ रोजी Smt. Laxmimaya Dharnendra Bhojannavar हे दि. १४/१२/२०२३ रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात . चौकशी अर्ज क्रमांक ४९/२०२४ दाखल केला आहे. ज्याअर्थी हेअरशिप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या यायालयान चौ अर्ज क्रमांक ४९/२०२४ टाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क, हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक २५/०४/२०२४ रोजी . सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला प्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत भाल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार

ऱ्यांना वारस दाखँला देण्यात येईल हयाची कृपय नोंद घेण्यात यावी. आज दि. २२/०४/२०२४ रोजी माझ्या सहिनिशी ।।यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली



सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी३. वायफाय आयटी पार्क. वागळे इंडस्टियल इस्टेट. ठाणे. महाराष्ट्र-४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

| अ. क्र. | कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक | मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख | मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.) | शाखेचे नाव |
|------------|--|--|--|---------------|
| १. | अरविंद जयराम गुप्ता आणि रेखा अरविंद गुप्ता – एलबीटीएनई००००४४०४४२८ आणि एलबीएनएमयु००००५१२७०५७ | पलॅट क्र. २७०१, २७वा मजला, क्लॅरमाऊंट अशी ज्ञात इमारत स्थित येथे लोधा लक्झरिया, बाळकुम गाव, माजिवडा पलायओव्हरच्या जवळ, ठाणे पश्चिम, ठाणे ४००६०१./ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर १२, २०२३ रु. ७१,३८,८४७/- | ठाणे |
| ۲. | दिपक किसनलाल मेस्री आणि प्रिती दिपक मेस्री – एलबीएमयुएम००००१९९०५१५ | फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, अथर्व को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. १४, सेक्टर - १८, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, ता. आणि जि ठाणे, ठाणे - ४००७०९/ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर ११, २०२३ रु. १०,७५,७२३.२९/- | मुंबई |
| ₹. | जमीर वारिस खान आणि फरीदा वारिस अली खान – एलबीएमयुएम००००५२४३१०७ आणि एलबीटीएनई००००५३३७७१२ | फ्लॅट क्र. ००१, शंकर रामा कॉम्प्लेक्स, येथे पोस्ट आणि ता. पेण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, पेण - ४०२१०७/ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर २७, २०२३ रु. ५,१३,२४२.८५/- | मुंबई |
| ٧. | आकाश अशोक ओझा आणि निती अशोककुमार ओझा – एलबीपीयुएन०००५५७३७८८ | फ्लॅट क्र - १२०३, १२वा मजला, इमारत क्र. एफ, ओमेगा पॅराडाईज फेज १ सी.एच.एस.एल., सर्व्हे क्र - १७४ आणि १७५ (भाग), वाकड, पुणे - ४११०५७/ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर १२, २०२३ रु. ५६,१३,८५३/- | पुणे |
| ч. | आरती प्रकाश रानमाळे आणि प्रकाश भिवा रानमाळे – एलबीपीयुएन००००५४८०३५३ | फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, डी विंग, साई संस्कार रेसिडेन्सी, गट क्र. १०१९, डी. वाय. पाटील कॉलेजच्या जवळ, नेवाळेवस्ती, गाव चिखली, ता – हवेली, पुणे – ४११०१४/ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर २८, २०२३ रु. ३२,३७,७४७/- | पुणे |
| ξ. | फरीदा वारिसअली खान आणि जमीर वारिस खान – एलबीएमयुएम००००४९०२३८३ | फ्लॅट क्र. ००१, शंकर रमा कॉम्प्लेक्स, येथे पोस्ट आणि ता. पेण, जि. रायगड, महाराष्ट्र, पेण - ४०२१०७ / एप्रिल १८, २०२४ | ऑगस्ट २२, २०२३ रु. १३,४०,४९२.९१/- | मुंबई |
| ७. | मोहम्मद इंतेअसर ए शेख आणि तरन्नुम जहान – एलबीएमयुएम००००५८२९१७१ | एफआय २०३, प्लॉट क्र. बी ५६ सेक्टर १६ उलवे, नवी मुंबई, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, पनवेल – ४१०२०६./ एप्रिल १८, २०२४ | ऑगस्ट ०४, २०२३ रु. ८,०२,४६६.००/- | मुंबई |
| ۷. | विजय अरविंद कुलकर्णी आणि स्नेहल विजय कुलकर्णी – एलबीपीयुएन००००५२२४७३२ | पलॅट २०१, २रा मजला, इमारत क्र. सी, लाईफ रिपब्लिक सेक्टर आर९ ओरो अवे - विंग सी, स. क्र. १२४ भाग येथे जांबे ता. मुळशी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे - ४११०५७/ एप्रिल १८, २०२४ | जून ०८, २०२३ रु. ३७,४९,६१७.९९/- | पुणे |
| ۲. | प्रवीण मधुसुदन सिंग आणि छाया प्रवीण सिंग – एलबीएमयुएम००००५४५४०३३ | पलॅट क्र. १०४, १ला मजला, इमारत भूमी, एलिमेंट्स, ग्रीन बुड्स प्रोजेक्टस्च्या जवळ, सर्व्हें क्र. २८, हिस्सा क्र. १, सर्व्हें क्र. २७, हिस्सा क्र. २, १, कल्याण शिळ रोड, डायघर, ठाणे – ४२१२०४. / एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर १९, २०२३ रु. २७,०३,००५.९९/- | मुंबई |
| १०. | तानाजी शिवाजी वाघ आणि सुषमा तानाजी वाघ – एलबीटीएनई००००१९९१९७९ आणि एलबीटीएनई००००१९९१८० | पलॅट क्र. २०३, २रा मजला, इमारत क्र. ४, संकेश्वर किरण सीएचएस लि., पोद्दार इंटरनॅशनल स्कुल, वायले नगर, कल्याण पश्चिम, सर्व्हें क्र. २८, हिस्सा क्र. १/६, गांधारे, कल्याण, खडकपाडा, ठाणे ४२१३०१/ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर १३, २०२३ रु. २३,३८,९०१.०१/- | ठाणे |
| ११. | सुषमा तानाजी वाघ आणि तानाजी शिवाजी वाघ – एलबीएमयुएम००००५१४०४८२ | पलॅट क्र. २०३, २रा मजला, इमारत क्र. ४, संकेश्वर किरण, संकेश्वर किरण सीएचएस लि. अशी ज्ञात सोसायटी, पोद्दार इंटरनॅशनल स्कुल, वायले नगर, कल्याण पश्चिम, सर्व्हें क्र. २८, हिस्सा क्र. १/६, गाव गांधारे, कल्याण, ठाणे - ४२१३०१/ एप्रिल १८, २०२४ | डिसेंबर ११, २०२३ रु. ७,५०,०००.६८/- | मुंबई |
| १२. | मे. मनिष वाईन / श्री. प्रवीण गोधुमल किशनानी/ श्री. विनित किशनानी/ सौ. कमला किशनानी/ सौ. खुशी किशनानी/ सौ. रोशनी किशनानी/ श्री. प्रवीण गोधुमल किशनानी – एचयुएफ/ श्री. गोधुमल नारायणदास किशनानी – ११९५०५५००३८७ आणि ११९५५५५००००७ | मिळकत – ३ फ्लॅट क्र. १४०२, १४वा मजला, वन हिरानंदानी पार्क येथील ईंगलटन अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, घोडबंदर रोड, ठाणे, सल्हें/हिस्सा क्र. ९९/१, १००, ११३, ११४/३ आणि ११४/८, संलग्नित नवीन हिस्सा क्र. ९९/बी, संलग्नित नवीन सल्हें क्र. ९९/३ धारक जिमनीच्या भाग आणि विभागांवर बांधकमित, स्थित येथे गाव कोलशेत, ठाणे महानगरपालिकेच्या हर्दीमधील, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, नोंदणीकृत उप-जिल्हा आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र/ एप्रिल १९, २०२४ | जानेवारी ०१, २०२४ इ. ५,२५,८७,३७८.००/- | ठाणे |
| १३. | मे. वेलनेस क्लिनीक/ डॉ. रोहित रमेश गोखले/ डॉ. तनुजा रोहित गोखले – ३४०९५००११७४ आणि ३४०९५५००००४ आणि ३४०९५५००००३ | मिळकत - २ दुकान क्र. ०३, तळ मजला, अग्रसेन टॉवर अशा जात इमारतीमध्ये, अग्रसेन टॉवर को - ऑपरेटिव्ह हार्ऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमध्ये, सर्ल्हें क्र. ९५, हिस्सा क्र. ०८(पी), टिका क्र. ०९, शहर सर्ल्हें क्र. ७-ए धारक जिमनीच्या भाग आणि विभागांवर बांधकामित स्थित येथे कोलबाड, गाव पाचपाखाडी, कोलबाड रोड, प्रताप टॉकीजच्या समोर, ठाणे महानगरपालिका, तालुका आणि जिल्हा ठाणे आणि उपनाँदणीकृत जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्राच्या स्थानिक हर्दीमधील. मिळकत - ३ फ्लंट क्र. १०४, पहिला मजला, अग्रसेन टॉवर अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, अग्रसेन टॉवर कार्योरिव्ह हार्ऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमध्ये, सर्ल्हें क्र. ९५, हिस्सा क्र. ०८(पी), टिका क्र. ०९, शहर सर्ल्हें क्र. ९५ धारक जिमनीच्या भाग आणि विभागांवर बांधकामित स्थित येथे कोलबाड, गाव पाचपाखाडी, कोलबाड रोड, प्रताप टॉकीजच्या समोर, ठाणे महानगरपालिका, तालुका आणि जिल्हा ठाणे आणि उपनार्थे हिस्सा क्र. १००० स्वर्णेश्वर विभागी कुल्हा ठाणे आणि उपनार्थे हिस्सा क्र. १००० स्वर्णेश स्वर्णेश स्वर्णेश केलिकाड रोड, प्रताप टॉकीजच्या समोर, ठाणे महानगरपालिका, तालुका आणि जिल्हा ठाणे आणि उपनार्थे हिस्सा क्र. | डिसेंबर १३, २०२३ इ. ६,३८,१४,२६३.००/- | ਤਾ णे |
| १४. | श्री. अतुल परशुराम भावसार / श्री. | स्थानिक हद्दींमधील/ एप्रिल १९, २०२४. सर्व्हे क्र. २०६ (२ पैकी), (घर क्र. डब्ल्यु५झेड४०००११४), | ऑक्टोबर | अहमदनग |

वरील नमद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात

गाव कोपरगाव, कोपरगाव नगरपरिषद, कसबे कोपरगाव, ता.

कोपरगाव, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र ४२३६०१ / एप्रिल १९,

सर्व्हे क्र. २०६ (२ पैकी), (घर क्र. डब्ल्यु५झेड४०००११४),

कोपरगाव, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र ४२३६०१ / एप्रिल १९,

सर्व्हें क्र. २०६ (२ पैकी), (घर क्र. डब्ल्यु५झेड४०००११४),

गाव कोपरगाव, कोपरगाव नगरपरिषद, कसबे कोपरगाव, ता

कोपरगाव, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र ४२३६०१ / एप्रिल १९,

गाव कोपरगाव, कोपरगाव नगरपरिषद, कसबे कोपरगाव, ता

दिनांक : एप्रिल २४, २०२४ ठिकाण: महाराष्ट्र

ररशुराम भावसार -

हर्षल परशुराम भावसार/ सौ. दिपाली

श्री. राहल परशुराम भावसार आणि श्री.

भावसार आणि श्री. अतुल परशुराम

श्री. हर्षल परशुराम भावसार आणि सौ.

दिपाली हर्षल भावसार, श्री. अतुल

परशुराम भावसार आणि श्री. राहुल

भावसार - १४५२०५००५७४५

हर्षल परशुराम भावसार, सौ. साक्षी राहुल

हर्षल भावसार/ श्री. राहुल परशुराम

प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

१७, २०२३

२७,४०,४२६/-

सप्टेंबर

१६, २०२३

२१,६२,०६५.००/-

सप्टेंबर

१६, २०२३

२९,८२,९९०.००/-

कोपरगाव

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : ब्लॉक क्र. ए/१००३, वेस्ट गेट, वायएमसीए क्लब जवळ, सर्व्हे क्र. ८३५/१+३, एस जी हायवे, माकारबा, अहमदाबाद, गुजरात -३८००५१, कॉर्पोरेट कार्यालय: १ ला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड.

सीआयएन: य६७१००जीजे२०१५पीटीसी०८३९९४

ईमेल: Sapna.Desai@Cfmarc.In.Chiranjib.M@Cfmarc.in संपर्क: ८८७९८ ९०२५०/८६५५६२३६९२

जोडपत्र - Ⅳ कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा) (स्थावर/जंगम मिळकतीकरिता)

याअर्थी, <mark>एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (आता निडो होम फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)</mark> चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायबेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एटफोर्समेंट ऑफ सिक्यरिट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक २६.०५.२०२१ अंतर्गत रोजी एक मागणी सुचना जा**री करून आणि फ्री प्रेस जर्नल मध्ये २२.०७.२०२१ रोजीस प्रसिध्द करून कर्जदार मे. राजेश टेक्सटाईल द्वारे त्याचे मालक कस्तुरी काजूर राजय्या आणि हमीदार/गहाणदार (१) कस्तुरी शिवानागेश राजानारसू (हमीदार) आणि (२) वेंकटेश यादगिरी सब्बानी (हमीदार) आणि (३) कस्तुरी शिवानागेश हनुमंतु (हमीदार) आणि (४) कस्तुरी कल्पना हनुमंतु (हमीदार) आणि (५) बोहुळ्ळा लक्षना रत्नाकर (हमीदार) (६) श्री. कस्तुरी साईनाथ प्रकाश (हमीदार) (७) कस्तुरी माधवी शिवानागेश यांना १५.०५.२०२१ रोजीस रु. १,२५,९३,२११.२८/– (रुपये एक कोटी पंचवीस लाख त्र्याण्णव हजार दोनग्रे अकरा आणि पैसे अञ्चावीस मात्र) सह मागणी सचनेच्या तारखेपासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, परिव्यय आणि प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्रासीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते

दिनांक १८[े] मार्च २०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराला अनुसरून जीपीपीएसबी ने सरफैसी अधिनियम च्या कलम ५ अंतर्गत . त्यासंबंधी सर्व जीपीपीएसबी चे हक आणि त्यासंबंधी सर्व तारण हितसंबंधासह कर्जदारांना जीपीपीएसबी दारे दिलेले वित्तीय सहाय्य सीएफएम ॲसेट फिन्म्स्ट्रबशन प्रा लि (यानंतर 'सीएफएम-एआसी' म्हणून संदर्भित) कडे अभिहस्तांकन केले आहे. म्हणून सीएफएमएआरसी जीपीपीएसबी च्या जागी आली.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार, गहाणदार, हमीदार असमर्थ ठरल्याने यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलमे १३ च्या पोटकलम् (४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम् ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वाप करून ह्या १९ एप्रिल, २०२४ रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी

केलेला कोणताही व्यवहार हा सीएफएमएआरसी च्या १५.०५.२०२१ रोजीस रु. १,२५,९३,२११.२८/- (रुपये एक कोटी पंचवीस लाख व्याण्णव हजार दोनशे अकरा आणि पैसे अट्टावीस मात्र) सह मागणी सवनेच्या तारखेपासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पृढील व्याज, खर्च, परिव्यय आणि प्रभार इ. रकमेसाठी भाराअधीन राहील. गरण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भाच्याअधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदरांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

. स्थावर मिळकतीचे वर्णन: एनए प्लॉट जमीन मोजमापित १२२४.९३ चौ. मीटर्स, त्यासह तळ अधिक पहिला मजला . औद्योगिक नि निवासी इमारत, त्यावर बांधकामित, क्षेत्र मोजमापित ८६०० चौ. फू. आणि ४ औद्योगिक शेड्स एकुण क्षेत्र मोजमापित १२००० चौ. फू., सर्व्हे क्र. ३९/३ (भाग) आणि ४८/१८ (भाग), गाव कामतघर, तालुका भिवंडी, जि. ठाणे

बी. सीएफएमएआरसीने द्वारे विमोचन केलेल्या जंगम मिळकतीचे वर्णन: वायसी-७७७ चे १२ संच ॲटोमॅटिक शटल लेस रिपेअर लूम त्यासह डॉबी रीड स्पेस १८० सीएम आणि त्यासह स्टॅडर्ड ॲसेसरीज.

सी. जंगम गहाण ठेवलेल्या जंगम मिळकतीचे वर्णन: चालू मत्ता (स्टॉक) चे जंगम गहाण आणि चालू मत्ता (कर्ज) चे जंगम गहाण आणि चालू मत्ता (विवरण बी मधील नमूद केलेली एक मशिनरी वगळून सर्व इतर प्लांट आणि मशिनरी) चे जंगम गहाण.

दिनांक : १९.०४.२०२४ ठिकाण : भिवंडी जीपीपीएसबी

बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ०३८.

प्राधिकृत अधिकारी सीएफएम ॲसेट रिकन्स्टक्शन प्रा लि (सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-१ चे ट्रस्टी म्हणून कृतीशील)

इंडियन ब्राईट स्टील कं. लि.

सीआयएन: एल१३२०९एमएच१९६०पीएलसी०११७९४ नों. का.: ऑरम प्लाटझ्, पंडिता रमाबाई मार्ग, बी. एन. क्रॉस लेन, मुंबई-४००००७. ई-मेल: indianbrightsteelco@gmail.com दूरध्वनी: ०२२-३०००१७००/६१९१९७००,

वेबसाईट: www.indianbrightsteel.com

विशेष सर्वसाधारण सभेची सचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **इंडियन ब्राईट स्टील कं. लिमिटेड**च्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) मंगळवार, १४ मे, २०२४ रोजी दु. १२.३० वा. कनारा सारस्वत असोसिएशन, ७, चिकलवाडी रोड, तालमकीवाडी के- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, चिकलवाडी, ताडदेव, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००७ येथे

. इंजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरीता होणार आहे. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ०५ मे, २०२० दिनांकित सर्क्युलर सहवाचता त्यांच्या ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर्स नुसार आणि १५ जानेवारी, २०२१, ०८ डिसेंबर, २०२१ आणि ०५ मे, २०२२ दिनांकित सर्क्युलर्स सहवाचत १२ मे, २०२० दिनांकित सेबी सर्क्युलर प्रमाणे ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून २२ एप्रिल, २०२४ रोजी ईजीएमची सूचना पाठवली आहे.

कंपनी अधिनिम, २०१३ चे कलम १०८ सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २०, सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४४ आणि इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण समावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (''एसएस-२'') नुसार, कंपनी तिच्या सर्व सभासदांना एनएसडीएलने पुरवलेली इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम . गपरून इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून (ई-व्होटींग) ईजीएमच्या सूचनेत मांडल्या जावयाच्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्याकरीता सुविधा पुरवत आहे. सभासदांचे मतदान अधिकार मंगळवार, ०७ मे, २०२४ (''कट-ऑफ डेट'') रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभागामधील त्यांनी धारण केलेल्या समभागांच्या प्रमाणात असतील. ईजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईट: www.indianbrightsteel.com वर उपलब्ध असून डाऊनलोड करत येईल आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com येथे आणि एनएसडीएल (ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी) ची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर

. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदी व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यानुसार आवश्यक तपशील खाली दिलेले

रिमोट ई-व्होटींग कालावधी शनिवार, ११ मे, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. सुरू होईल आणि सोमवार १३ मे, २०२४ रोजी सं. ०५.०० वा. संपेल.

ई-व्होटींग हक्कदारी अधिकार ठरवण्यासाठीची कट ऑफ डेट आहे मंगळवार, ०७ मे, २०२४.

वरील विनिर्दिष्टीत कालावधीनंतर सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याची अनुमती नसेल. जे भागधारक सचना पाठवल्या नंतर कंपनीचे भाग संपादित करून कंपनीचे सभासद बनले आणि कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असल्यास त्यांनी त्यांचे मतदान अधिकार वापरण्यासाठी ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेली प्रक्रिया अनुसरावी;

रूपा समासदांनी ईजीएम पूर्वी रिमोट ई-ल्होर्टींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुघ्दा ईजीएमला हजर राह्/सहभागी होऊ शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास हक्कदार नसतील.

संचालक मंडळाने ई-व्होटींग प्रक्रियेची पडताळणी करण्याकरीता तपासणी अधिकारी म्हणून कार्य करण्यासाठी मे. जानकी अँड असोसिएटस, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे, जे अध्यक्षांकडे मतदानाचे निकाल सादर करतील;

रिमोट ई-व्होटींगशी संबंधित कोणत्याही चौकशी/तक्रारींच्या बाबतीत तुम्ही हेल्प सेक्शन खाली www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाह् शकतात किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधू शकतात.

इंडियन बाईट स्टील कं. लिमिटेडसाठी सही/-

कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २२.०४.२०२४

> मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय) ३ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, मुंबई-४००००५

> > मूळ अर्ज क्र. ४६४ सन २०२२

बँक ऑफ इंडिया

परि. क्र. १२ ...अर्जदार

विरुद्ध मे. सनी मकेश शहा आणि इतर

.प्रतिवादी समन्स ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए क्र. ४६४ सन २०२२ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर

१२/१०/२०२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ७५,४५,२९८.५८ (रुपये पंच्याहत्तर लाख पंचेचाळीस हजार दोनशे अठ्ठ्याण्णव आणि अठ्ठावन्न मात्र) कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश

देण्यात येत आहेत. १. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३०

तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी; २. मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

३. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ (ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. ४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले

आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व

मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला १८/०७/२०२४ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि डीआरटी-॥ यांसमोर हजर राहण्याचे

देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २२ मार्च २०२४ रोजी

प्रबंधक डीआरटी क्र. ॥, मुंबई

१. श्री. सनी मुकेश शहा मुख्य कर्जदार

> प्रतिवादी क्र. १ येथेः खोली क्र.७, ३रा मजला, ज्योती बिल्डिंग,

बी. पी. क्रॉस क्र.४, मुलुंड (पश्चिम) मुंबई-४०००८० २. श्री. चिराग विजय शहा

मुंबई-४०००८०

श्री. सनी मुकेश शहा यांचे सह-कर्जदार (प्रतिवादी क्र. २) येथे पत्ताः ए/११, ४था मजला, कोणार्क इंद्रप्रस्थ, जैन मंदीर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (पश्चिम),

कु. किनल विजय शहा श्री. सनी मुकेश शहा यांचे सह-कर्जदार (प्रतिवादी क्र. ३) येथे पत्ताः ए/११, ४था मजला, कोणार्क इंद्रप्रस्थ,

जैन मंदीर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०

.....प्रतिवादी